

様式第 1 号（第 4 条関係）【記入例】

空き家・空き地バンク登録申込書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

南大隅町長 様

申込者 住所 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番地  
氏名 南大隅 太郎 南大隅 印  
電話 〇〇-〇〇-〇〇〇〇

南大隅町空き家・空き地バンク実施要綱第 4 条第 1 項の規定により、次のとおり空き家・空き地バンクへの登録を申込みます。

- 1 契約交渉に関わる全てについて、当事者間で、責任をもって行います。
- 2 登録内容は、別紙空き家・空き地バンク物件登録カードに記載のとおりです。
- 3 家屋情報等の確認のため、町の税情報等の使用を認めます。
- 4 登録情報及び空き家・空き地の写真等について、南大隅町ホームページへの掲載に同意します。

(注 1) 本町では、情報の提供や必要な連絡調整等を行いますが、登録者及び利用希望者間における空き家・空き地の利用に関する交渉並びに売買及び賃貸借の契約については、一切これに関与しません。

(注 2) 所有者等及び利用希望者間で交渉する場合は、契約に関するトラブル等については、責任をもって当事者間で解決をお願いします。

(注 3) 南大隅町個人情報保護条例（平成 17 年南大隅町条例第 17 号）の規定に基づき、所有者等の個人情報は、利用希望者への提供のほかは、本事業の目的以外に利用しません。

様式第2号（第4条関係）【記入例】

空き家・空き地バンクの登録に関する誓約書

南大隅町長 様

私は、南大隅町空き家・空き地バンクへの情報登録に当たり、南大隅町空き家・空き地バンク実施要綱に定める制度の趣旨を理解したうえで申込みます。

また、申込書の記載事項に偽りなく、要綱を遵守するとともに、空き家・空き地利用希望者との誠意ある交渉及び契約に臨み、当該交渉及び契約に関する問題が生じた場合は、私と空き家・空き地利用希望者との間で解決することを誓約いたします。

なお、空き家・空き地バンク登録により得られた情報については、私自身が利用目的に沿って利用し、決して他の目的で使うことはありません。

令和〇〇年〇〇月〇〇日

住所 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番地

氏名 南大隅 太郎



# 【記入例】

登録番号		第 号		
新規		変更		
<b>空き家・空き地バンク物件登録カード</b>				
空き家・空き地の所在地		住所：南大隅町 根占川北〇〇〇〇 番地		
		自治会名：〇〇〇		
申込者	住所	〒〇〇〇—〇〇〇〇		
	氏名	南大隅 太郎	連絡可能時間：12時～13時 18時以降	
	電話	携帯：〇〇〇—〇〇〇〇—〇〇〇〇	自宅：〇〇—〇〇〇—〇〇〇〇	
	※申込者と所有者が違う場合は、下記の所有者欄にも記入してください			
所有者	住所	〒〇〇〇—〇〇〇〇		
	氏名	南大隅 一郎	申込者との関係：父	
	電話	携帯：〇〇〇—〇〇〇〇—〇〇〇〇	自宅：〇〇—〇〇〇—〇〇〇〇	
物件の分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地	所在地	南大隅町 根占川北〇〇〇〇 番地	
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ( 年) <input checked="" type="checkbox"/> 時々利用(年 2 回) <input type="checkbox"/> その他			
売却	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input checked="" type="checkbox"/> 土地建物 <input type="checkbox"/> 土地 / 希望価格： 300 万円程度 )			
賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 ( 希望月額家賃： 30,000 円程度/月額 )			
物件の状況	建物	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 土地建物の所有者 <input type="checkbox"/> 建物所有者 <input type="checkbox"/> その他( )→下段の特記事項へ	
		用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 店舗付き住宅 <input type="checkbox"/> その他( )	
		構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他( )	
			<input checked="" type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他( )	
		床面積	計( 100 )m <sup>2</sup> ・坪 1階( 100 )m <sup>2</sup> ・坪 2階( )m <sup>2</sup> ・坪	
		建築年度	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和・平成 10年(頃) <input type="checkbox"/> (築 年経過)	
		補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> その他	
	家財道具	<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有：家財の整理方法(所有者側で処分します)		
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 家までの引き込み有 <input type="checkbox"/> その他( )	
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input checked="" type="checkbox"/> その他( 集落水道もあり )	
		台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他( )	
		風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他( )	
		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り ⇒ ( 洋式 ・ 和式 )	
		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有( 50 m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無	
	土地	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有( 3 台) <input type="checkbox"/> 無	物置： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
権利関係		<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他( )		
面積		150m <sup>2</sup> 坪	登記地目	宅地
特記事項	<input type="checkbox"/> 抵当権の有無 → 建築物 ( 有 無 ) ・ 土地 ( 有 無 )			
	<input type="checkbox"/> 登記の有無 → 建築物 ( 有 無 ) ・ 敷地内未登記建築物 ( 有 無 )			
	<input type="checkbox"/> 相続・現住所等登記変更の必要性の有無 → ( 有 無 )			
	※共有の物件の場合は、別紙に共有者全員の住所・氏名等を裏面に記入してください。			
受付日	令和 年 月 日	現地確認日		
登録日	令和 年 月 日	有効期限		
登録抹消	令和 年 月 日	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録取消(申請 <input type="checkbox"/> 職権) <input type="checkbox"/> その他( )		

\*申請に際しては、太枠で囲んだ部分は必ず記入し、それ以外については分かる範囲で記入してください。