南大隅町 公共施設等個別施設計画



令和3年3月 鹿児島県 南大隅町

目 次

第1章 計画の概	要	. 1
第1節 背景・	目的	. 1
第2節 計画の	位置づけ	. 4
第3節 計画期	間	. 5
第4節 対象施	最大 	. 6
第2章 施設の維	持管理に関する方針	. 8
第1節 基本的	な方針	. 8
第2節 個別方	策の実施方針について	10
第3節 施設長	寿命化の基本方針	13
第3章 優先度の	判定	18
第1節 優先順	位の判定フロー	18
第2節 一次評	価(健全度)	19
第3節 二次評	価(保全優先度の判定)	20
第4節 対策の	優先順位の考え方	21
第5節 総合評	価(施設改修・更新時の施設方針見直し)	24
第4章 対策内容	と実施時期・対策費用	25
第1節 今後対抗	策が必要になる施設	25
第2節 対策費	用シミュレーション	25
第3節 耐用年	数・建設単価の設定	25
第4節 費用試	算結果	27
第5章 個別施設	の方針案	28
第1節 市民文	化系施設	28
第2節 社会教	育系施設	28
	・レクリエーション系施設	
第4節 産業系	施設	29
第5節 学校教	育系施設(別途計画策定)	30
第6節 子育て	支援施設	30
第7節 保健・	福祉施設	31
第8節 医療施	記	31
第9節 行政系	施設	32
第 10 節 公営係	主宅等(別途計画策定)	32
第 11 節 公園.		33

	第 12 節	下水道施設	. 33
	第 13 節	その他	. 34
第	6章 フ	オローアップ	. 35
	第1節	情報基盤の整備と活用	. 35
	第2節	推進体制の整備	. 35
	第3節	フォローアップ	. 35

巻末資料

南大隅町 対象施設一覧表

南大隅町 対象建物一覧表

今後 10 年間の計画(対策内容と実施時期・対策費用)



南大隅町 町章

南大隅町のイニシャルの「M」「0」で、町を包む雄大な自然がデザインされ、山並みと海の波を重ねたダイナミックなラインは、町の発展力を象徴しています。また、南大隅町の蒼々たる大地の様子が表れており、最南端の町から文化が広がり発展する様子が描かれています。



第1節 背景・目的

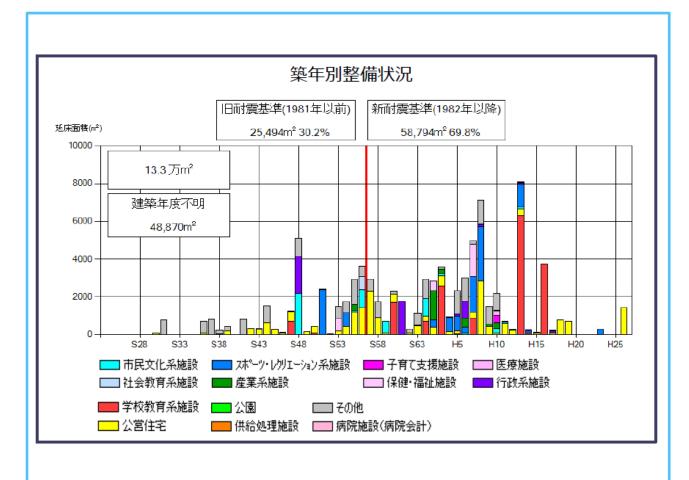
日本は、高度経済成長期に、多くの公共施設の整備が進められてきました。その当時から建設された公共施設の建築年数は現在 30 年以上を経過し、老朽化による大規模改修や修繕、建替えが急務となっています。加えて、高速道路のトンネルの天井板崩落事故をはじめとする老朽化問題が各地で報告されており、老朽化対策が大きな社会問題ともなっています。一方、近年の日本経済は低迷しており、財政の危機的な状況が続いています。また、高齢化社会に伴う社会保障費の増加や生産年齢人口の減少に伴う税収の減少等が推測され、依然厳しい財政状況が続くと思われます。

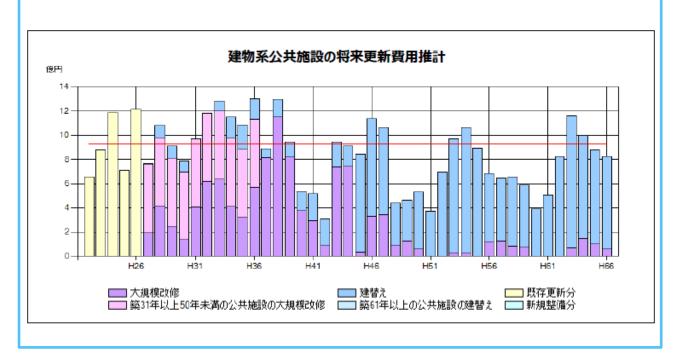
本町においてもその例外ではなく、老朽化した施設が数多く存在しています。これらを維持管理していくためにかかる毎年の経費や、老朽化に伴い必要となる建替えや改修の経費は、今後の町の財政にとって、かなり大きな負担となることが予想されます。また、少子高齢化の進行といった社会環境の変化も視野に入れつつ、施設の統廃合や機能転換なども含め、公共施設の適正配置と有効活用について、早急に検討を進めることが求められています。

そこで本町では、平成 27 年度には「南大隅町 公共施設等総合管理計画」を策定し、今後、財政 的な負担となる更新費用を推計し、持続可能な自治体経営ができるよう、公共施設等の総合的な管理に関する基本的な方針を定め、今後 10 年間で保有している施設の総量を縮減していくという全体的な方針を定めました。

本計画では、施設の重要度及び劣化度に応じて個別施設ごとの今後の方針を定め、優先的に整備する施設等の判断を行うことで、総量適正化につなげるとともに、計画的な保全により、維持管理コストを低減していくことで、公共施設にかかる財政負担を軽減し、持続可能な自治体経営につなげることを目的としています。

「南大隅町 公共施設等総合管理計画 (平成28年3月)」より抜粋 過去の整備状況及び将来負担の予測





「南大隅町 公共施設等総合管理計画 (平成28年3月)」より抜粋 公共施設等における現状と課題

4 公共施設における現状と課題

(1)施設の老朽化

- ◆ 施設の老朽化が進んでおり、今後、施設の安全性を確保していく必要があります。
- ◆ 修繕・更新にかかる経費はますます増加することが見込まれるため、厳しい財政状況のもとでは、施設の維持管理、運営に必要な経費を捻出し続けていくことが困難となることが予想されます。施設の保有の必要性を検証し、適切で計画的な維持管理、長寿命化等に努めることで財政負担の軽減・平準化を図る必要があります。

(2)ニーズの変化

- ◆ 総人口の減少とともに、少子高齢化が急速に進んでいることから、施設に対するニーズも大き く変化していくことが予想されます。
- ◆ 社会環境の変化やニーズの変化を見極めながら、既存施設の必要性の見直し、複数施設の機能集約化、未利用財産の処分等、将来の財政負担の軽減するために、保有総量の適正化を図りながらも、サービスを落とさない効率的な施設運営を工夫していく必要があります。

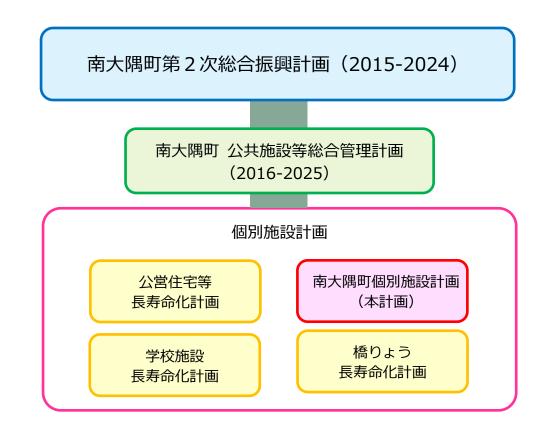
(3)財源の不足

- ◆ 今後、建替え・大規模改修などが必要となる施設が増え、施設にかかる投資的経費はますます増加することが見込まれます。高齢化に伴う税収の減少、扶助費の増加などにより、厳しさが増す財政状況の中、公共施設等の更新に当てられる財源の確保はさらに難しくなることが予測されます。
- ◆ 施設保有の必要性を検証しながら、適切で計画的な維持管理、長寿命化等に努め、財政 負担の軽減・平準化を図る必要があります。財政は今後とも厳しい状況が続くことが見込ま れることから、歳入・歳出両面にわたる行財政改革に引き続き取り組む必要があります。

第2節 計画の位置づけ

本町では、「子や孫に感動を伝えるまちづくり」を本町の将来像として、「南大隅町第2次総合振興計画」において、厳しい財政制約のもとで財政運営を行っていくにあたって、公有財産の有効活用や、施設の機能向上・統合・廃止・民間委託等を実施し、行政のスリム化・歳出の抑制を図ることを方針のひとつとして掲げています。

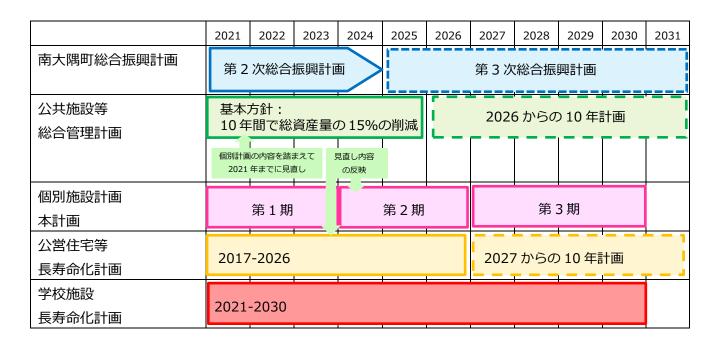
本計画は、本町の将来像を実現するため、「南大隅町公共施設等総合管理計画」において定めた公 共施設等の総合的な管理に関する基本方針を実現するための計画であり、個別施設の今後の方針を 定めるものです。類似する計画として、公営住宅等の長寿命化方針について定めた、公営住宅等長 寿命化計画、橋りょう長寿命化計画等が挙げられます。本計画においては、公営住宅等および学校 施設を除く、建物系公共施設を対象とするものとします。



第3節 計画期間

本計画期間は、2021 年度から 2030 年度までの 10 年間とし、計画内容は社会情勢の変化や事業の進捗状況等に応じて、計画期間中においても見直しを行うものとします。計画をより実行性のあるものにするため、上位計画である公共施設等総合管理計画の更新のタイミングに合わせて、計画期間を3期に分け、各期の進捗を見ながら取り組みを再構成するものとします。

■各計画の計画期間■



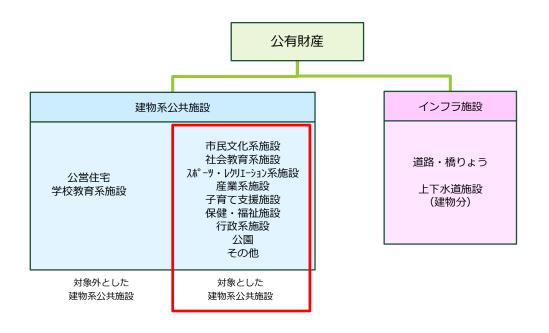
第4節 対象施設

本計画の対象施設は、本町の所有する公共施設のうち、「建物」を対象とし今後の方針を定めるものとします。

施設の分類は、「公共施設等総合管理計画」と同様の分類で整理するものとします。

その中で、別途個別に長寿命計画を策定している「公営住宅」「学校施設」に分類される施設については、本計画の対象外としていますが、全体を把握する必要がある為、実施計画には含めるものとします。

【対象施設】対象施設:216 施設 401 棟(令和元年度末時点)



■対象施設の詳細については巻末資料「南大隅町 対象施設一覧表」参照

用途分類別施設一覧、建物管理情報一覧

大分類	中分類	建物棟数 (棟)	総延床面積 (㎡)
 市民文化系施設	集会施設	<u>(1本)</u> 37	8,279.71
	文化施設	0	0.00
社会教育系施設	図書館	1	668.00
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	14	10,897.31
White A MANTA A JAMINIA BAR	レクリエーション施設・観光施設	27	8,933.79
	保養施設	2	3,163.55
産業系施設	産業系施設	23	15,895.89
学校教育系施設(別途計画策定)	学校	45	19,856.08
子育て支援施設	幼稚園・保育園	1	457.50
保健・福祉施設	高齢福祉施設	5	
(木)) 作用作用。 (本) 作用作用,他可以 (本) 作用,他可以 (本) 作用 他可以 (本) 作用,他可以 (本) 作用 他可以 (本) 作用 他可以 (本)	保健施設	1	2,795.82 510.03
医 (左 t 左 = 1)		-	
医療施設	医療施設	6	1,305.77
行政系施設	广 舍 等	6	4,749.72
	消防施設	18	1,140.14
公営住宅等 (別途計画策定)	公営住宅	113	18,715.02
公園	公園	6	140.06
下水道施設	下水道施設	1	728.00
その他	その他	93	28,685.09
総計		399	126,921.48

令和元年度決算「固定資産台帳」より

第2章 施設の維持管理に関する方針

第1節 基本的な方針

公共施設等総合管理計画において設定した基本方針に沿って、各施設の個別方針案を設定するものとします。

「南大隅町 公共施設等総合管理計画 (平成 28年3月)」より抜粋 公共施設等の総合的な管理に関する基本方針

4 基本方針

(1)施設保有量の適正化

公共施設の統廃合・複合化を推進し、公共施設の保有量を圧縮し、人口規模および財政 規模に見合った施設の数量にしていきます。

更新・統廃合により、適切な施設配置を進めるとともに、利用できない未利用施設は早急に処分をします。まだ利用ができる未利用施設あるいは利用度の低い施設については、あり方の検討を行い、積極的に売却するなど有効活用につなげます。

(2)維持管理コストの削減

今後も利用する施設については維持管理にかかるコストについて削減に努めるとともに、税負担の公平性等を考慮し、受益者負担のあり方について検討し、使用料の適正化に努めます。 民間企業等の持つノウハウや資金を積極的に導入し、施設の整備や管理における官民の役割分担の適正化を図り、財政負担の軽減とサービス水準の向上を図ります。

5 目標設定

(1)施設保有量の圧縮

●人口規模に見合った保有量の適正化

人口に見合った施設保有量にしていく必要があります。人口規模が類似する団体の施設保有量と比較すると、1.5 倍の施設を保有していることになります。他団体の水準まで合わせるには、現在のおよそ 2/3 の保有量とする必要があります。また、今後の長期的な人口動向を踏まえて考えると、現在の半分以下の保有量まで減らす必要があります。

●不足する経費の観点からの保有量の適正化

更新費用の予測結果より、今後更新に必要となる経費の見込み 19 億円に対して、投資可能額が 12 億円程度であることから、1 年当たり 7 億円が不足することとなります。施設保有量を削減することで、更新にかかる費用が不要になります。現在の保有量から 37%の施設を減らすと、不足する経費を賄うことができます。ただし投資可能額は、今後、人口減少に伴う税収減や普通交付税の合併特例措置の終了等に伴いさらに減少していくことも考慮に入れる必要があることから、現在の半分程度の保有量まで減らす必要があります。

長期的な目標として、今後 40 年間で 50%削減することを目標とし、計画期間である直近の 10 年間では 15%削減することを目標に取り組みを行っていきます。

(2)維持管理コストの削減

●長寿命化

公共施設等を長寿命化することで、ライフサイクルコストの削減につなげることができます。現在、一般的に 50 年~60 年で建て替えをしている建物について、建物寿命を 70 年に延ばすことを目標とし、適切な保全管理に努めます。

●維持管理にかかるコスト削減

民間企業等の持つノウハウや資金を積極的に導入し、施設の整備や管理における官民の役割分担の適正化を図り、財政負担の軽減とサービス水準の向上を図ります。

第2節 個別方策の実施方針について

「南大隅町 公共施設等総合管理計画 (平成28年3月)」より抜粋 個別方策の実施方針について

第6章 個別方策の実施方針について

1 点検・診断等の実施方針

- ◆ 建物の劣化及び機能低下を早期発見するための、点検項目・点検頻度等について検討 し、マニュアル等の整備を行います。
- ◆ 委託契約により実施している保守・点検・整備について、委託契約どおりに実施されているか どうか委託先から確実に報告を受け実態を把握します。
- ◆ 点検・診断結果については、その結果を記録・蓄積して老朽化対策等に活用します。

2 維持管理・修繕・更新等の実施方針

- ◆ 維持管理に当たっては、指定管理者制度の導入など民間ノウハウを活用する取り組みを推進し、施設管理の効率化やサービスの向上を行います。
- ◆ 修繕に当たっては、計画的な予防保全型の管理を行うことにより、トータルコストの縮減を図るとともに、大規模改修等の実施に当たっては、緊急性・重要性等を踏まえて実施時期の調整を行うことにより、財政負担の平準化を図ります。
- ◆ 更新する場合は、公共施設のコンパクト化や効率化の観点から、統合や複合化について検 討を行います。
- ◆ 維持管理・修繕・更新等の履歴を管理・蓄積し、老朽化対策等に活かします。

3 安全確保の実施方針

- ◆ 点検・診断等により危険性が認められた施設については、立入禁止等の安全措置を実施 し、利用者の安全確保を図ります。
- ◆ 今後も継続利用する施設については、緊急性・重要性を勘案し、必要な改修工事等を実施します。
- ◆ 用途廃止され、かつ今後も公共施設として利活用する見込みのない施設等については、速 やかに除却・売却等の検討を行います。

4 耐震化の実施方針

- ◆ 防災拠点となる庁舎及び災害時避難所に指定されている施設については、耐震診断及び 耐震改修工事を計画的に実施し、災害時の安全を確保します。
- ◆「建築物耐震改修促進計画」において、被害情報収集や災害対策指示を行う庁舎、避難場所等として活用する学校等、防災拠点として重要な役割を果たす施設については、耐震化を優先的に実施する方針が定められています。

5 長寿命化の実施方針

- ◆ 計画的な定期点検の実施、予防保全型の修繕に切り替えていくことで、施設の長寿命化を 図りライフサイクルコストを低減します。
- ◆ 今後建設する施設については、建設技術が向上していることも踏まえ、70 年使うことを目標とします。

6 統合や廃止の推進方針

- ◆ 施設の老朽化、利用者数、管理運営コスト等の状況を把握し、改善、廃止等の方向性に ついての判断材料の整理を行います。
- ◆ 現在利用されておらず将来にわたる利活用の見込みが低い施設については、その必要性を 検討し、必要がないと判断される施設については廃止の決断をします。廃止となった施設については、用途変更・積極的な売却・除却等に努めます。
- ◆ 新規施設の建設や施設の更新等が必要となった場合、まず既存施設(民間施設も含む)の有効利用について検討するとともに、将来的な維持管理コストの試算も行い判断するものとします。

7 行政サービス水準等の検討

- ◆ 運営状況、利用者数、運営コスト等サービスの状況を把握し、サービスの改善等の方向性 についての判断材料の整理を行います。
- ◆ 管理運営に係るコストを把握し、使用料の見直しを行います。
- ◆ 公共的関与の必要性が低い施設については、その必要性を検討し、積極的に民間への譲渡等についての決断をします。

8 PPP/PFI の活用について

- ◆ 住民サービスの低下を招くことなく行政運営の効率化が図られる事務事業については、民間への委託等を積極的かつ計画的に推進します。
- ◆ 公共施設等の更新や利活用に際しても、他団体の事例等も参考にしながら、民間の技術・ ノウハウ、資金等の活用を積極的に検討します。
- ◆ 住民や民間企業等のアイデアを取り入れやすくするためにも、公共施設等の情報について、 積極的な公開に努めます。

9 市区町村域を超えた広域的な検討等について

◆ 近隣市町村にある施設等との利活用連携について検討します。

第3節 施設長寿命化の基本方針

(1) 目標耐用年数の設定

本町では、鉄筋コンクリート造の公共建築物の目標耐用年数を、「建築物の耐久計画に関する考え方(日本建築学会)」を参考に、鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造を80年(普通の品質の場合の上限値)と設定します。同様に、軽量鉄骨造、木造については、40年と設定します。

また、「予防保全」の考え方を取り入れた長寿命化を図っていくためには、建物を構成する主要な部位別に改修周期を設定する必要があることから、「建築物のライフサイクルコスト(一般財団法人 建築保全センター)」の標準耐用年数を参考に、下表のとおり部位別改修周期を設定します。

建築物全体の望ましい目標耐用年数

	鉄筋コンク	クリート造・		鉄骨造			
人構造	鉄骨鉄筋コ	ンクリート造	重量銀	跌骨		ブロック造	
種別 用途	高品質 の場合	普通の 品質 の場合	高品質 の場合	普通の 品質 の場合	軽量 鉄骨	れんが造	木造
学校	Y _o 100	Y _° 60	Y _o 100	Y ₀ 60	Y _° 40	Y _° 60	Y _o 60
官庁	以上	以上	以上	以上	以上	以上	以上
住宅 事務所 病院	Y。100 以上	Y。60 以上	Y。100 以上	Y。60 以上	Y。40 以上	Y。60 以上	Y。40 以上
店舗 旅館 ホテル	Y。100 以上	Y。60 以上	Y。100 以上	Y。60 以上	Y _。 40 以上	Y。60 以上	Y。40 以上
工場	Y。40 以上	Y。25 以上	Y。40 以上	Y。25 以上	Y。25 以上	Y。25 以上	Y。25 以上

※資料:建築物の耐久計画に関する考え方(日本建築学会)

目標耐用年数の級の区分の例

	目標耐用年数					
	代表值	範囲	下限値			
Y _o 150	150 年	120~200 年	120 年			
Y _o 100	100 年	80~120年	80 年			
Y _° 60	60 年	50~80 年	50 年			
Y _o 40	40 年	30~50 年	30 年			
Y _° 25	25 年	20~30年	20 年			

※資料:建築物の耐久計画に関する考え方(日本建築学会)

部位別改修周期

	部位項目	標準耐用 年数			
建築	外壁	20~30 年			
	屋上防水	20~30 年			
電気	受変電設備	30 年			
	電灯設備	20 年			
機械	空調設備	20 年			
	給水設備	20~30 年			
	エレベーター	30 年			

※資料:建築物のライフサイクルコスト(一般財団法人建築保全センター)参照

(2) 長寿命化の判定基準

建築物は、構造躯体の健全性が確保されてはじめて長期間使用することができますが、施工方法やその後の使用状況、また立地環境により使用できる年数が異なります。このため長寿命化の可否を判断するためには、建物ごとに構造躯体の健全性を評価する必要があります。

構造躯体の健全性の評価にあたっては、耐震診断を実施済みの建物については、既存の調査 資料を基とします。耐震診断による調査が行われていない建物については、施設別の方針によ り今後も維持していく施設については、順次、コア抜きを行い構造躯体の健全性調査を実施し ます。

また、新耐震基準の建物については、試算上、長寿命化可能と判定しますが、長寿命化改修の実施にあたっては、構造躯体の健全性調査を実施します。

構造躯体の健全性評価

1) 圧縮強度(数値が大きいほど強い)

標準的なコンクリートの圧縮強度が、13.5N/mm²以下では十分な強度とはいえず改修に 適さないため、13.6N/mm²以上を「長寿命化が可能」と判断する。

2) 中性化深さ(数値が小さいほど健全)

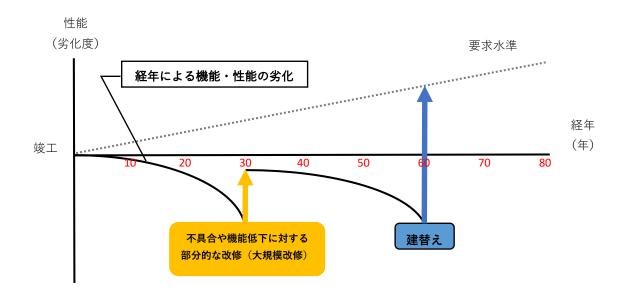
大気中の二酸化炭素がコンクリートに侵入し中性化が内部の鉄筋まで進行すると、鉄筋の腐食によりコンクリートと鉄筋の一体性が失われ、建物が本来の力を発揮できないため、長期間の使用に支障をきたすおそれがある。このため中性化の深さが、最低限のかぶり厚さ(コンクリート表面から鉄筋までの厚さ)である 30mm に達していない場合を「長寿命化が可能」と判断する。

(3) 改修周期の設定

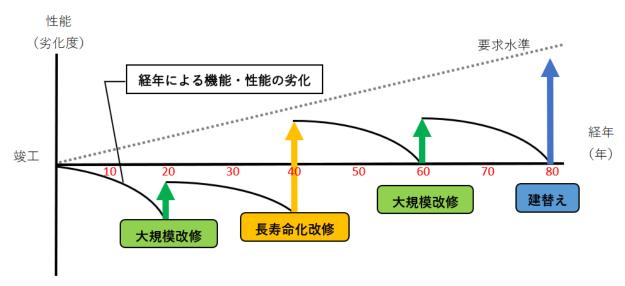
高度成長期に建設された多くの公共建築物は、建設後の維持管理の計画とその予算を計画的 に計上しなかったため、実際に老朽化が著しく進んでから莫大な維持管理費用を投じる事後保 全型の管理を行ってきました。

今後は、「部位別改修周期」に示す部位別の標準耐用年数を基本として、建設後、約20年で機能回復のための大規模改修を行い、耐用年数の中間期となる約40年で機能向上のための長寿命化改修を行います。その後、約60年で再び大規模改修を行い、目標耐用年数の約80年で建物の建替えを行います。

事後保全型(従来型)の改修・建替えのイメージ



予防保全型の改修・建替えのイメージ

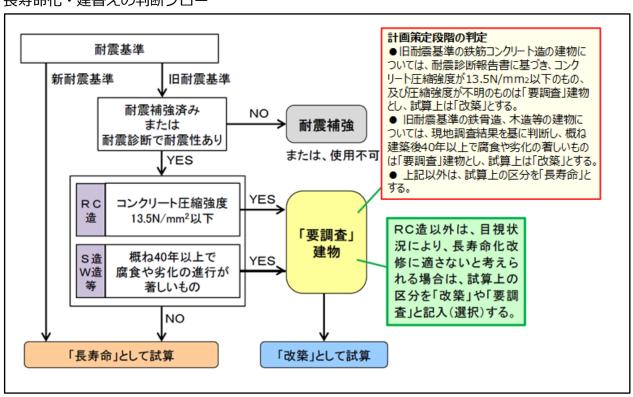


予防保全型の改修工事内容

大規模改修	長寿命	化改修		
経年劣化による損耗、機能低	経年劣化による機能回復工事と、社会的要求に対応するための			
下に対する機能回復工事	機能向上工事			
・屋上防水改修	・屋上防水改修	・コンクリート中性化対策		
・外壁改修	・外壁改修	・鉄筋の腐食対策		
・内装改修	・内装改修	・バリアフリー改修		
・建具改修	・建具改修	・外壁、屋上の断熱化改修		
・電気設備改修	・電気設備改修	・省エネルギー機器への更新		
・機械設備改修	・機械設備改修			
・劣化の著しい部位の修繕	・劣化の著しい部位の修繕			
・故障、不具合修繕 等	・故障、不具合修繕 等			

※「部位別改修周期」に示す部位別の更新周期を基本として改修を実施。

長寿命化・建替えの判断フロー

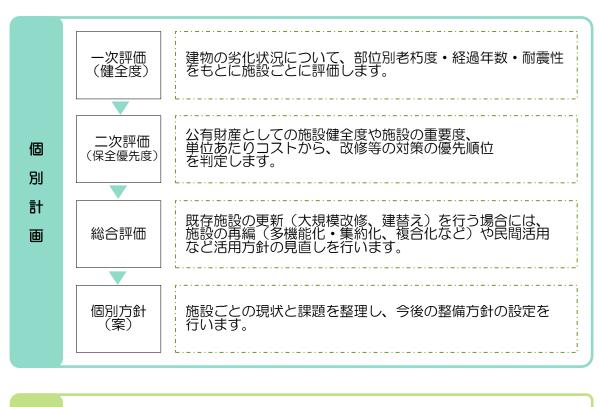


「学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書」(平成29年3月 文部科学省)より

第3章 優先度の判定

第1節 優先順位の判定フロー

以下のフローで対象施設の保全の優先度や方向性について整理するものとします。本計画では、 施設の劣化度や有効利用度等をもとに、一次評価、二次評価、総合評価を行い、施設ごとの今後の 個別方針(案)を設定します。その後、住民や議会等と合意形成を得て方針決定を行い、予算確保、 実施と進めていきます。



 決
 基本的な方針に基づき、外部審議や住民や議会の意向を 踏まえ合意形成を得ながら、個別方針を決定します。

 実
 公共施設 マネジメン トの実施

 次
 予算の確保を行い、個別計画に基づき、施設のマネジメントを進めます。

第2節 一次評価(健全度)

現地調査により、建物の健全度を点数化し、A~D の4段階にランク分けを行います。各施設担 当職員により以下の調査票を用いて調査を実施しました。なお、今後も3~5年の周期で定期的に 調査点検を行い、不具合・危険箇所の早期発見に努め、予防保全につなげるものとします。

(調査票)



- ※調査要領については、学校施設の長寿命化計画策定に係る手引きを参考にしています。
- ■各建物の調査結果については巻末「建物部位別健全度調査結果」参照。
- ■施設毎の健全度評価結果については巻末「一次評価結果」参照。

第3節 二次評価(保全優先度の判定)

予防保全型の改修周期を基に、劣化状況の評価指標である施設健全度や施設重要度、単位あたり コストを考慮して、改修等の対策の優先順位を検討します。判定結果は、下記の図表のように整理 します。

保全優先度判定表

			施設健全度							
			I (40 点未満)	II (40 点以上 50 点未満)	Ⅲ (50 点以上 60 点未満)	IV (60 点以上)				
		高								
施設 重要度 I	単位あたり コスト	低	1	2	3	4				
		その他 ※								
施設		高								
重要度	単位あたり コスト	低	2	3	4	5				
		その他 ※								
施設		高								
重要度	単位あたり コスト	低	3	4	5	6				
		その他 ※								
保全優先順位 表の見方			①群に分類した施設が最も保全優先度が高く、②群以降は、その各番号順に優 先度は低くなります。各群内での優先度は、原則として、単位あたりコストが 高い施設を優先しますが、各施設の状況等を考慮して判断します。							

※利用人数またはコスト情報が把握できないため単位あたりコストが測定できない施設

■各施設の判定結果については巻末「二次評価結果」参照。

第4節 対策の優先順位の考え方

予防保全型の改修周期を基に、劣化状況の評価指標である健全度、施設重要度、単位あたりコストを考慮して、改修等の対策の優先順位を検討します。

健全度は、各建物の5つの部位について劣化状況を4段階で評価し、100点満点で数値化した評価指標です。健全度40点未満の場合に、優先的に長寿命化改修等の対策を講じることとします。

また、健全度の点数に関わらず、C、D評価の部位は、修繕・改修が必要とし、D評価の部位は、 5年以内に部位修繕を実施し、C評価の部位は、10年以内に部位修繕を実施します。

(ただし、建替え、長寿命化改修、大規模改修を部位修繕期間内に実施する場合を除く)

健全度の計算式

健全度=総和(部位の評価点×部位のコスト配分)÷60

- ※100点満点にするためにコスト配分の合計値で割っている。
- ※健全度は、数値が小さいほど劣化が進んでいることを示す。

計算例)

		評価		評価点		配分		
1	屋根・屋上	С	\rightarrow	40	×	5.1	=	204
2	外壁	D	\rightarrow	10	×	17.2	=	172
3	内部仕上げ	В	\rightarrow	75	×	22.4	=	1,680
4	電気設備	А	\rightarrow	100	×	8	=	800
5	機械設備	С	\rightarrow	40	×	7.3	=	292
			•				計	3,148
							÷	60
						健·	全度	52

なお、今回の健全度の算定については、全施設の劣化度調査が難しい為、施設マネジメントシス テムの施設健全度の評価方法で行いました。

目視による評価基準【屋根・屋上、外壁】

評価	基準			
Α	既ね良好			
В	局所、部分的に劣化が見られるが、 安全上、機能上、問題なし	75 点		
С	随所、広範囲に劣化が見られ、 安全上、機能上、低下の兆しが見られる	40 点		
	随所、広範囲に著しい劣化が見られ、 安全上、機能上、問題があり、	10 =		
D	早急に対応する必要がある	10 点		

経過年数による評価基準【内部仕上・電気設備・機械設備】

評価	基準(経過年数)	配点
Α	20 年未満	100点
В	20~40 年未満	75 点
С	40~50 年未満	40 点
D	50 年以上、または劣化が著しい場合	10 点

部位のコスト配分

	部位	コスト配分
1	屋根・屋上	5.1
2	外壁	17.2
3	内部仕上げ	22.4
4	電気設備	8.0
5	機械設備	7.3
	計	60.0

※部位のコスト配分は、文部科学省の「長寿命化改良事業」の校舎の改修比率算定表を参考に、 同算定表における「長寿命化」の7%分を、屋根・屋上、外壁に按分して設定しています。 施設重要度は、本町では以下の図表のとおり、3段階に重要度を分類しました。

施設重要度

重要度	区分	例
I	庁舎等、学校施設等 避難所指定のある施設	役所、本庁、支所 小中学校、保育所、公民館、総合体育館 など
п	避難所指定なし かつ 200 ㎡超または 2 階以上	公民館(避難所指定なし) 体育館(避難所指定なし) など
ш	小規模なもの(200 ㎡以下かつ平屋)	公営住宅(小規模)、公園、その他

<単位あたりコスト>

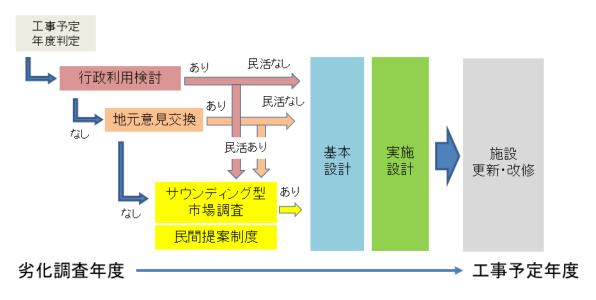
施設の単位あたりコストの評価は、各施設の支出合計を把握し、支出金額を施設の利用者数で除した値により評価しています。具体的には、施設の中分類ごとに偏差値評価を行い、その値よりも、利用者当たりのコストが低い場合に単位あたりコストが「低」と判定し、コストが高い場合に単位あたりコストが「高」と判定します。なお、コスト又は利用状況が把握できない施設は「その他」に分類します。

単位あたりコスト= (支出合計 - 収入合計) /利用者(件)数

第5節 総合評価 (施設改修・更新時の施設方針見直し)

劣化度(施設の健全度)が低い C、D のランクの施設については、早急に対策が必要になるものもあるため、今後 10 年間の計画期間の中で具体的に実施していく行動について方針案を設定します。既存施設の更新(大規模改修、建替え)を行う場合には、施設の再編(多機能化・集約化、複合化など)や民間活用など活用方針の見直しを行うこととします。見直しにあたっては、直近の簡易劣化調査結果を踏まえて、検討を行いますが、必要に応じて、住民意見の聞き取り、サウンディング型の市場調査や民間提案制度を活用し、広く意見を募ります。

図 3-1. 施設改修・更新時の施設方針見直しのフロー



行政利用検討	3~5年に一度行う簡易劣化調査を実施し、更新・改修等の工事予定年度を
	判定した後、行政財産としての庁内での利用意向を確認します。民間活用の
	可能性がある施設については、民間活用を検討します。
地元意見交換	庁内利用の意向確認の後、行政財産として利用意向の無いものについては、
	地縁団体等の利用意向を確認します。民間活用の可能性がある施設について
	は、民間活用を検討します。
サウンディン	民間活用の可能性がある施設について、民間事業者との対話を通じて市場の
グ型市場調査	動向を適切に把握します。当該資産の持つポテンシャルが発揮されるよう、
	民間のアイデアやノウハウの活用可能性を確認した上で、実現可能性の高い
	活用案を検討します。
民間提案制度	民間活用の可能性がある施設について、民間事業者から対象施設に関する提
	案を求めます。本町の施策や公共施設マネジメントに大きく貢献する提案を
	選定し、民間事業者と本町との対話と協議を経て事業化を検討します。

第4章 対策内容と実施時期・対策費用

第1節 今後対策が必要になる施設

今後、建替え、改修等の方針とした施設、所有権移転(売却・譲渡)、廃止(取り壊し)の方針と した施設について整理しました。

第2節 対策費用シミュレーション

すでに明確な設計の見積りが出ている場合は、設計価格を使用します。設計価格がない場合には、 単価による算定を実施し、今後必要となる費用のシミュレーションを実施します。

特殊設備(舞台装置・照明、焼却炉・専用設備等)を有する場合、金額も多額になることが想定されるため考慮にいれるべきものですが、設備により価格等が大きく異なるため、単価設定や耐用年数設定は行なわず、建設時の設計単価や個別の見積りにより対策費用を算定します。

第3節 耐用年数・建設単価の設定

躯体の目標耐用年数は、部材や機器類の物理的、社会的、経済的な耐用年数と異なり使用上の要求や計画的な耐用年数を示すものです。鉄筋コンクリート造の建物の耐用年数は、財務省における減価償却資産の耐用年数に関する省令では50年、日本建築学会における建築工事標準仕様書では65年と述べられています。今回の保全計画における目標耐用年数は60年と定めます。その他の部位の耐用年数について以下のとおり設定しました。

設計価格がない場合、単価による算定を行います。建設単価については、総務省公共施設等更新 費用試算ソフトで使用されている数値を設定しています。方針が「部分改修」で、必要な改修部位 が特定できている場合には、部位ごとに設定された単価により算定します。改修すべき部位が特定 されていない場合には、大規模改修工事の単価を使用します。

(1) 耐用年数

	耐用年数	備考
躯体	60年	木造・土蔵造・軽量鉄骨造の場合30年とする
屋上・屋根	20年	
外壁	20年	
電気設備	30年	 目安として設定しているが、材質、個別の設備ごとに差があるので 個別に設定するのが望ましい。
機械設備	15年	
防災	30年	
昇降機	30年	

^{※『}建築物のライフサイクルコスト』(建築保全センター発行、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)を参考。

(2) 建替えの場合の建設単価

	単価(円/㎡)	備考
市民文化系施設、社会教育系施設 産業系施設、医療施設、行政系施設	400,000	
スポーツ・レクリエーション系施設 保健福祉施設、供給処理施設、その他	360,000	
学校教育系施設、子育て支援施設、公園	330,000	
公営住宅	280,000	

[※]単価については、総務省公共施設等更新費用試算ソフトで使用されている数値を参考。

(3) 改修の場合で対象部位が明確ではない場合

	単価(円/㎡)	備考
市民文化系施設、社会教育系施設 産業系施設、医療施設、行政系施設	250,000	
スポーツ・レクリエーション系施設 保健福祉施設、供給処理施設、その他	200,000	
学校教育系施設、子育て支援施設、公園	170,000	
公営住宅	170,000	

[※]単価については、総務省公共施設等更新費用試算ソフトで使用されている数値を参考。

[※]解体費用も含みます。

[※]分類ごとに上記単価を使用することを基本としますが、施設の内容により適切なものを選択することとします。

[※]分類ごとに上記単価を使用することを基本としますが、施設の内容により適切なものを選択することとします。

(4) 改修の場合で対象部位が明確な場合

用途、改修内容、規模などで単価に差が生じるため、必要な場合は個別に設定するものとします。 『建築物のライフサイクルコスト』(建築保全センター発行、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)を参考に単価設定を行います。

(5)解体費用

単価(円/㎡)	備考
44,000	中規模事務庁舎(RC-4 2500㎡) / 解体・廃棄処分コスト / 離島経費1.32 ※『建築物のライフサイクルコスト』(建築保全センター発行、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)を参考。
35,000	住宅 1階建て

建築当時の建築金額を更新金額として利用することも考えられますが、建築後50年経過したような施設については、建設当時と設備や工法、建築基準も異なるため利用しないものとします。

自団体の実態に即した単価を使用することが望ましいため、今後、新築や改修を行う際に、各部位についての詳細情報・価格情報について固定資産台帳・工事履歴に登録し管理していくことで、より正確な予測が出せるようにしていきます。

第4節 費用試算結果

今後10年間の概算事業費を試算しました。

今後の方針が、集約化、用途変更、長寿命化としたものについては、大規模改修の単価で試算を 行いました。設計額等が出ているものについては、設計額を採用しました。

■巻末「今後10年間の計画(対策内容と実施時期・対策費用)」参照

第5章 個別施設の方針案

第1節 市民文化系施設

市民文化系施設は、37施設37棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

施設の老朽化に伴い、将来施設の廃止や民営化の検討を行います。 現状を維持していく施設についても、建替え時に延床面積の削減を検討します。

(2) 実施計画

2030年迄の実施計画はありませんが、基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきます。

第2節 社会教育系施設

社会教育系施設は、1施設1棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

経年劣化がみられるが、今後も躯体、各部位ともに適切に管理していきます。

(2) 実施計画

2030年迄の実施計画はありませんが、基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきます。

第3節 スポーツ・レクリエーション系施設

スポーツ・レクリエーション系施設は、24施設43棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

利用が少ない施設については、廃止することを検討します。

現状を維持していく施設についても、建替え時に延床面積の削減を検討します。

(2) 実施計画

基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきますが、根占艇庫、佐多山村交流施設、根占ネッピー館については、大規模改修を行っていきます。

第4節 産業系施設

産業系施設は、18施設23棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

廃止する施設は、大規模改修は行わず廃止するまで必要最小限の現状維持をしていきます。 施設の老朽化に伴い、将来施設の民営化の検討を行います。

(2) 実施計画

基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきますが、南大隅町山村開発センターについては、南大隅町役場佐多支所と併せて 大規模改修を行っていきます。

第5節 学校教育系施設(別途計画策定)

学校教育系施設は、24施設45棟あります。

学校教育系施設については、別途個別施設計画に従って維持管理を行っていきます。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

教職員住宅については、施設の老朽化に伴い、将来施設の廃止の検討を行います。

(2) 実施計画

基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきますが、神山小学校屋内運動場、根占中学校校舎、第一佐多中学校校舎、神山小学校校長住宅、根占中学校教頭住宅、旧大泊小学校教職員住宅については、大規模改修を行っていきます。

第6節 子育て支援施設

子育て支援施設は、1施設1棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

保育所の終了期限については、状況に応じて検討します。

(2) 実施計画

2030年迄の実施計画はありませんが、基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきます。

第7節 保健・福祉施設

保健・福祉施設は、4施設6棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

施設の老朽化や耐震強度不足の施設がある為、大規模改修または建替えを行う検討をしていきます。

(2) 実施計画

2030年迄の実施計画はありませんが、基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきます。

第8節 医療施設

医療施設は、5施設6棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

施設の老朽化に伴い、将来施設の廃止の検討を行います。 比較的新しい施設についても、随時維持修繕等を行います。

(2) 実施計画

2030年迄の実施計画はありませんが、基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきます。

第9節 行政系施設

行政系施設は、21施設24棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

現状を維持していく施設についても、建替え時に延床面積の削減を検討します。 また、大規模改修の時期をずらすし、状況に応じて部分的な維持修繕等を行っていきます。

(2) 実施計画

基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきますが、南大隅町役場本庁については建替え、南大隅町役場佐多支所については大規模改修を行っていきます。

第10節 公営住宅等(別途計画策定)

公営住宅等は、45施設113棟あります。

公営住宅等については、別途個別施設計画に従って維持管理を行っていきます。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

第11節 公園

公園は、4施設6棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

狐塚公園の休止後の安全管理及び隣接の自転車競技施設による有効利用を検討します。

(2) 実施計画

2030年迄の実施計画はありませんが、基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきます。

第12節 下水道施設

下水道施設は、1施設1棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

施設の老朽化が著しく、国の補助事業機能強化で施設の機能回復を検討します。

(2) 実施計画

2030年迄の実施計画はありませんが、基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきます。

第13節 その他

その他は、31施設93棟あります。

詳細は、巻末「南大隅町 対象建物一覧表」参照

(1) 今後の方針

旧小中学校は、地区公民館の活動拠点や避難所として利用されていますが、施設の老朽化に 伴い、将来施設の廃止の検討を行います。

また、大規模改修の時期をずらすし、状況に応じて部分的な維持修繕等を行っていきます。

(2) 実施計画

基本的に経過年数が31年以上経過した建物については、大規模改修を行わず、維持修繕等で対応していきますが、佐多地区企業誘致施設、根占地区企業誘致施設、旧普及所については、 大規模改修を行っていきます。

第6章 フォローアップ

第1節 情報基盤の整備と活用

施設マネジメントシステムを活用して、施設の基本情報、光熱水費をはじめとする維持管理運営 経費、工事履歴や劣化調査結果等を一元管理していきます。

第2節 推進体制の整備

計画の推進にあたっては、公共施設マネジメント担当課を中心とした全庁的な体制で対応を図ります。また劣化調査や日常の施設管理の質を向上させるため、施設所管課と公共施設マネジメント担当課が協力し、調査の実施や不具合箇所の早期把握と対応を行っていきます。

第3節 フォローアップ

本計画は、対象施設の改修や建替えの方針及び工事概要を計画づけるものです。計画に位置付けられた事業は、優先度判定や事業の方向性検討等の手続きを経て予算要求することとし、当該年度の予算査定において与えられた財源の中で確定するものとします。

また実施計画及び各年度の工事実績についても施設マネジメントシステムにおいて管理し、翌年度以降の展開に向けて適宜、見直しを行うことで、計画の確実な推進を図ります。

用入隔	」对家 施設一頁表	1		
財産番号	施設名称	施設用途	所属課	延床面積合計(㎡)
1401	南大隅町中央公民館	市民文化系施設	教育振興課	2,167.00
1402	佐多中央公民館	市民文化系施設	教育振興課	793.00
1403	青少年自然の家	市民文化系施設	教育振興課	90.00
1404	南大隅町川北地区集会施設	市民文化系施設	教育振興課	382.00
1405	南大隅町川南地区集会施設	市民文化系施設	教育振興課	346.04
1406	南大隅町登尾地区集会施設	市民文化系施設	教育振興課	628.13
1407	宮田農業研修センター	市民文化系施設	経済課	616.60
1408	瀬戸山多目的集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	156.39
1409	浜上健康管理センター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	199.55
1410	浜下コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	169.50
1411	麓コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	65.87
1412	垂水コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	66.00
1413	下岩コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	65.88
1414	浮津地区研修集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	57.54
1415	川南コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	65.88
1416	百引コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	65.88
1417	上別府集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	50.00
1418	尾波瀬コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	90.53
1419	田尻へき地集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	79.00
1420	外之浦コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	88.90
1421	上之原集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	56.00
1422	東山崎集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	92.95
1423	川田代集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	108.00
1424	片野坂コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	65.87
1425	折山集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	93.70
1426	間泊コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	147.00
1427	竹之浦コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	136.00
1428	郡上・麓集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	69.80
1429	郡集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	206.54
1430	針山コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	100.00
1431	浜尻コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	105.91
1432	中野多目的集会施設(辺塚東)	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	90.00
1433	辺塚西コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	90.00
1434	中郷農民研修センター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	176.00
1435	打詰コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	122.00
1436	南大隅町農村集落多目的共同利用施設	市民文化系施設	教育振興課	336.25
1437	陶芸教室(旧根占中学校)	市民文化系施設	教育振興課	40.00
1438	南大隅町根占図書館	社会教育系施設	教育振興課	668.00
1501	南大隅町体育館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	2,428.00
1502	南大隅町武道館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	702.90
1503	南大隅町弓道場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	159.12
1504	南大隅町根占ふれあいドーム	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	1,914.87
1505	根占艇庫	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	204.00
1506	南大隅町相撲場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	102.37
1507	伊座敷地区体育館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	717.00
1508	島泊体育館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	502.00
1509	佐多B&G海洋センター・プール	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	1,014.00
1510	佐多B&G海洋センター・艇庫	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	221.45
1511	大泊ゲートボール場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	1,215.00
1512	南大隅町トレーニングセンター	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	1,680.00
1513	農業者運動広場管理棟	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	36.60
L		I	I .	

南大隅				
財産番号	施設名称	施設用途	所属課	延床面積合計(m ³)
1531	大浜海浜公園(道の駅根占)	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	514.46
1532	南大隅町横ビュー高原ふれあい館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	1,304.40
	さたでいランド	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	1,010.52
1534	佐多山村交流施設	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	2,630.00
	佐多岬ふれあいセンター	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	2,077.93
1536	田尻観光施設(半潜水型水中展望船待合所)	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	488.74
1537	根占ネッピー館	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	2,875.55
1538	なんたん市場	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	288.00
3023	多目的健康広場用地	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	69.10
3024	西原台展望台	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	719.00
3028	雄川の滝遊歩道	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	119.64
1551	畜産花之木集合施設	産業系施設	経済課	5,562.00
1552	特用林産物加工センター	産業系施設	経済課	507.43
1553	南大隅町林業研修館	産業系施設	経済課	343.62
1554	南大隅町山村開発センター	産業系施設	総務課	1,552.00
1555	南大隅町緑茶加工施設	産業系施設	経済課	600.00
1556	なめこ等生産施設	産業系施設	経済課	927.83
1557	広域畜産リサイクルセンター	産業系施設	経済課	289.00
1558	佐多堆肥センター	産業系施設	経済課	1,264.00
1559	第1農産物処理加工所(シャーベット)	産業系施設	観光課	230.00
1560	第2農産物処理加工所(納豆)	産業系施設	観光課	153.84
1561	第3農産物処理加工所(味噌等)	産業系施設	観光課	205.11
1562	テナガエビ種苗生産施設	産業系施設	経済課	633.70
1564	牧草乾燥施設(焼却炉)	産業系施設	町民保健課	540.00
1565	潜水漁業用コンプレッサー置場	産業系施設	観光課	52.96
1566	田尻漁港機械室	産業系施設	経済課	20.54
1567	豚舎施設	産業系施設	経済課	143.00
1569	霊芝栽培施設	産業系施設	経済課	173.00
3034	森林総合活性化センター	産業系施設	経済課	2,697.86
1101	神山小学校	学校教育系施設	教育振興課	4,512.00
1102	佐多小学校	学校教育系施設	教育振興課	2,443.00
1103	根占中学校	学校教育系施設	教育振興課	6,382.00
1104	第一佐多中学校	学校教育系施設	教育振興課	3,428.00
1111	教職員住宅 神山小学校(教頭住宅)	学校教育系施設	建設課	81.98
1112	教職員住宅 神山小学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	67.00
1113	教職員住宅 旧根占中学校(教頭住宅)	学校教育系施設	建設課	83.31
1114	教職員住宅 根占中学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	96.61
1115	教職員住宅 佐多小学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	69.00
1116	教職員住宅 第一佐多中学校	学校教育系施設	建設課	371.00
1117	教職員住宅 旧城内小学校(教頭住宅)	学校教育系施設	建設課	62.93
1118	教職員住宅 旧城内小学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	82.08
1119	教職員住宅 旧登尾小学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	93.28
1120	教職員住宅 旧登尾小学校(教頭住宅)	学校教育系施設	建設課	72.75
1121	教職員住宅 旧宮田小学校(教頭住宅)	学校教育系施設	建設課	72.63
1122	教職員住宅 旧宮田小学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	93.33
1123	教職員住宅 旧滑川小学校(教頭住宅)	学校教育系施設	建設課	72.75
1124	教職員住宅 旧郡小学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	68.00
1125	教職員住宅 旧大泊小学校	学校教育系施設	建設課	369.00
1126	教職員住宅 旧大泊小学校(校長住宅)	学校教育系施設	建設課	69.00
1601	ねじめ幼稚園	学校教育系施設	教育振興課	393.00
3029	南大隅高校女子寮	学校教育系施設	教育振興課	146.51
		l .	i.	<u> </u>

南大隅地	丁 対象施設一覧表			
財産番号	施設名称	施設用途	所属課	延床面積合計(㎡)
3032	南大隅町佐多学校給食センター	学校教育系施設	教育振興課	442.00
3033	南大隅高校男子寮	学校教育系施設	教育振興課	284.92
1602	はまゆう保育所	子育て支援施設	介護福祉課	457.50
1603	保健センター	保健•福祉施設	町民保健課	510.03
1604	高齢者支援センター(シルバー)	保健•福祉施設	介護福祉課	384.35
1605	老人福祉センター	保健·福祉施設	介護福祉課	691.43
1606	高齢者温泉センター(佐多診療所)	保健·福祉施設	佐多支所 診療所グループ	1,720.04
1607	歯科診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 総務民生グループ	703.91
1608	郡へき地出張診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	330.43
1609	辺塚へき地出張診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	102.41
1610	大泊診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	103.00
3035	佐多診療所医師住宅	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	66.02
1001	南大隅町役場本庁	行政系施設	総務課	2,085.92
1002	南大隅町役場佐多支所	行政系施設	総務課	1,760.81
1003	役場佐多支所立体駐車場	行政系施設	総務課	902.99
1011	神山分団詰所	行政系施設	総務課	143.43
1012	城内分団詰所	行政系施設	総務課	79.00
1013	登尾分団詰所	行政系施設	総務課	92.00
1014	宮田分団車庫	行政系施設	総務課	101.60
1015	滑川分団詰所	行政系施設	総務課	100.00
1016	中央分団詰所	行政系施設	総務課	70.00
1017	中央分団車庫	行政系施設	総務課	85.00
1018	島泊分団詰所	行政系施設	総務課	62.00
1019	島泊消防車庫	行政系施設	総務課	24.25
1020	大中尾分団詰所	行政系施設	総務課	70.00
1021	瀬戸山格納庫	行政系施設	総務課	6.55
1022	馬籠分団詰所	行政系施設	総務課	61.00
1023	大泊分団詰所	行政系施設	総務課	62.00
1024	田尻消防格納庫	行政系施設	総務課	8.80
1025	東山崎消防格納庫	行政系施設	総務課	8.79
1026	郡分団詰所	行政系施設	総務課	60.72
1027	竹之浦分団詰所	行政系施設	総務課	43.00
1028	辺塚分団詰所	行政系施設	総務課	62.00
1201	公営住宅 すわ住宅	公営住宅	建設課	1,430.00
1202	公営住宅 まち住宅	公営住宅	建設課	411.54
1203	公営住宅 伊座敷団地	公営住宅	建設課	964.61
1204	公営住宅 塩入団地	公営住宅	建設課	1,418.56
1205	公営住宅 横馬場住宅	公営住宅	建設課	859.68
1206	公営住宅 海岸通り団地	公営住宅	建設課	41.46
1207	公営住宅 旧佐多中前団地	公営住宅	建設課	586.57
1208	公営住宅 郡団地	公営住宅	建設課	785.03
1209	公営住宅 建部住宅	公営住宅	建設課	1,683.74
1210	公営住宅 寺上団地	公営住宅	建設課	29.70
	公営住宅 住宅団地	公営住宅	建設課	41.46
	公営住宅 上之園第一団地	公営住宅	建設課	448.13
	公営住宅 上之園団地	公営住宅	建設課	57.75
	公営住宅 上之原団地	公営住宅	建設課	244.28
	公営住宅 諏訪2号住宅	公営住宅	建設課	189.00
	公営住宅 諏訪3号住宅	公営住宅	建設課	492.72
	公営住宅 諏訪4号住宅	公営住宅	建設課	306.32
	公営住宅 川田代団地	公営住宅	建設課	368.54
			1	222.01

用入陆				
財産番号	施設名称	施設用途	所属課	延床面積合計(㎡)
1219	公営住宅 大中尾第一団地	公営住宅	建設課	511.01
1220	公営住宅 大中尾第二団地	公営住宅	建設課	61.07
1221	公営住宅 大泊団地	公営住宅	建設課	372.63
1222	公営住宅 竹之浦団地	公営住宅	建設課	396.17
1223	公営住宅 浜団地	公営住宅	建設課	1,036.99
1224	公営住宅 辺塚団地	公営住宅	建設課	388.39
1225	町営住宅 伊座敷住宅	公営住宅	建設課	51.00
1226	町営住宅 花之木住宅	公営住宅	建設課	669.86
1227	町営住宅 滑川2号住宅	公営住宅	建設課	62.72
1228	町営住宅 滑川住宅	公営住宅	建設課	291.22
1229	町営住宅 丸峯住宅	公営住宅	建設課	582.72
1230	町営住宅 宮原住宅1	公営住宅	建設課	263.37
1231	町営住宅 宮原住宅2	公営住宅	建設課	71.07
1232	町営住宅 郡麓住宅	公営住宅	建設課	59.00
1233	町営住宅 桜まち住宅	公営住宅	建設課	71.69
1234	町営住宅 山本新町住宅	公営住宅	建設課	488.43
1235	町営住宅 諏訪1号住宅	公営住宅	建設課	66.25
1236	町営住宅 諏訪3号住宅	公営住宅	建設課	118.86
1237	町営住宅 諏訪上住宅	公営住宅	建設課	75.86
1238	町営住宅 大浜住宅	公営住宅	建設課	69.16
1239	町営住宅 登尾1号住宅	公営住宅	建設課	70.22
1240	町営住宅 登尾2号住宅	公営住宅	建設課	70.22
1241	町営住宅 登尾住宅	公営住宅	建設課	149.55
1242	町営住宅 緑ヶ丘住宅	公営住宅	建設課	128.06
1243	町営住宅 麓住宅	公営住宅	建設課	87.14
1244	町営住宅 神山住宅	公営住宅	建設課	99.27
1245	特公賃住宅 ビーチコーポラス蔵	公営住宅	建設課	2,044.00
1301	野尻野公園	公園	観光課	33.00
1302	狐塚公園	公園	観光課	64.06
1303	交流広場便所	公園	教育振興課	16.00
2333	台場公園	公園	観光課	27.00
1801	農業集落排水処理施設	下水道施設	佐多支所 産業グループ	728.00
	旧城内小学校	その他	教育振興課	1,585.00
	旧登尾小学校	その他	教育振興課	1,441.00
	旧登尾中学校	その他	教育振興課	1,289.00
	旧宮田小学校	その他	教育振興課	1,972.00
	旧根占中学校	その他	教育振興課	3,615.00
	旧辺田別府分校	その他	総務課	203.00
	旧滑川小学校	その他	教育振興課	2,232.00
	旧大中尾小学校	その他	教育振興課	2,126.00
	旧島泊小中学校跡地	その他	教育振興課	965.00
	旧大泊小学校	その他	教育振興課	1,970.00
	旧竹之浦小学校	その他	教育振興課	1,505.00
		その他		
	旧郡小学校		教育振興課	1,955.00
	旧町立根上学校会会となっ	その他	教育振興課	1,585.00
	旧町立根占学校給食センター	その他	観光課	401.00
	旧学校給食共同調理場車庫	その他	観光課	48.00
	旧黄月六郎祭上	その他	佐多支所 診療所グループ	89.00
	旧南日本開発センター	その他	総務課	200.00
	旧普及所	その他	総務課	375.75
1719	旧佐多町老人福祉センター	その他	総務課	501.33

財産番号	施設名称	施設用途	所属課	延床面積合計(m²)
1720	旧佐多町商工会館	その他	総務課	231.00
1721	佐多畜産基地管理センター	その他	経済課	102.00
1729	さたでい倶楽部	その他	観光課	130.00
1730	町営駐車場トイレ(佐多交番横)	その他	佐多支所 総務民生グループ	17.00
1731	尾波瀬公衆トイレ	その他	観光課	28.30
1732	浜尻トイレ・シャワー室	その他	観光課	56.16
1733	大浜漁港休憩施設(トイレ)	その他	観光課	9.70
1734	佐多地区企業誘致施設	その他	総務課	834.25
1735	根占地区企業誘致施設	その他	総務課	2,011.00
1736	浜尻港上架施設	その他	経済課	20.00
1737	マイクロバス車庫	その他	佐多支所 総務民生グループ	53.60
3030	佐多岬熱帯果樹施設	その他	経済課	1,134.00

1777		八 外 是 闪							
財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m)
1401	1	南大隅町中央公民館	中央公民館	市民文化系施設	教育振興課	会館•本館	鉄筋コンクリート	昭和48年11月15日	2,167.00
1402	1	佐多中央公民館	佐多中央公民館	市民文化系施設	教育振興課	会館・本館	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	793.00
1403	1	青少年自然の家	青少年自然の家	市民文化系施設	教育振興課	教習所·養成所·研修所	木造	平成7年4月1日	90.00
1404	1	南大隅町川北地区集会施設	南大隅町川北地区集会施設	市民文化系施設	教育振興課	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成2年3月20日	382.00
1405	1	南大隅町川南地区集会施設	南大隅町川南地区集会施設	市民文化系施設	教育振興課	集会所·会議室	鉄骨造	昭和57年3月30日	346.04
1406	1	南大隅町登尾地区集会施設	南大隅町登尾地区集会施設	市民文化系施設	教育振興課	集会所·会議室	鉄骨造	昭和60年3月30日	628.13
1407	1	宮田農業研修センター	宮田農業研修センター	市民文化系施設	経済課	教習所·養成所·研修所	鉄筋コンクリート	昭和57年3月20日	616.60
1408	1	瀬戸山多目的集会施設	瀬戸山多目的集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成9年3月10日	156.39
1409	1	浜上健康管理センター	浜上健康管理センター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄骨造	昭和62年4月1日	199.55
1410	1	浜下コミュニティセンター	浜下コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄骨造	昭和62年4月1日	169.50
1411	1	麓コミュニティセンター	麓コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成2年3月26日	65.87
1412	1	垂水コミュニティセンター	垂水コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成3年5月23日	66.00
1413	1	下岩コミュニティセンター	下岩コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成4年3月1日	65.88
1414	1	浮津地区研修集会施設	浮津地区研修集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成2年3月28日	57.54
1415	1	川南コミュニティセンター	川南コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成6年4月1日	65.88
1416	1	百引コミュニティセンター	百引コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成3年4月1日	65.88
1417	1	上別府集会施設	上別府集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成11年3月1日	50.00
1418	1	尾波瀬コミュニティセンター	尾波瀬コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成9年3月31日	90.53
1419	1	田尻へき地集会施設	田尻へき地集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成元年3月31日	79.00
1420	1	外之浦コミュニティセンター	外之浦コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成6年4月1日	88.90
1421	1	上之原集会施設	上之原集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成11年4月1日	56.00
1422	1	東山崎集会施設	東山崎集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成14年3月1日	92.95
1423	1	川田代集会施設	川田代集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	108.00
1424	1	片野坂コミュニティセンター	片野坂コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	平成2年3月28日	65.87
1425	1	折山集会施設	折山集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成10年2月20日	93.70
1426	1	間泊コミュニティセンター	間泊コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成3年4月1日	147.00
1427	1	竹之浦コミュニティセンター	竹之浦コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄骨造	昭和62年4月1日	136.00
1428	1	郡上·麓集会施設	郡上·麓集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	昭和55年4月1日	69.80
1429	1	郡集会施設	郡集会施設	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成11年3月1日	206.54
1430	1	針山コミュニティセンター	針山コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	100.00
1431	1	浜尻コミュニティセンター	浜尻コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所•会議室	鉄筋コンクリート	平成7年3月1日	105.91
		•	•						

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)
1432	1	中野多目的集会施設(辺塚東)	中野多目的集会施設(辺塚東)	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所•会議室	木造	平成2年4月1日	90.00
1433	1	辺塚西コミュニティセンター	辺塚西コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	木造	昭和63年4月1日	90.00
1434	1	中郷農民研修センター	中郷農民研修センター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所•会議室	コンクリートブロック	平成7年4月1日	176.00
1435	1	打詰コミュニティセンター	打詰コミュニティセンター	市民文化系施設	佐多支所 総務民生グループ	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	122.00
1436	1	南大隅町農村集落多目的共同利用施設	南大隅町農村集落多目的共同利用施設	市民文化系施設	教育振興課	集会所•会議室	鉄筋コンクリート	平成2年2月26日	336.25
1437	1	陶芸教室(旧根占中学校)	陶芸教室	市民文化系施設	教育振興課	集会所•会議室	鉄骨造	平成5年4月1日	40.00
1438	1	南大隅町根占図書館	南大隅町根占図書館	社会教育系施設	教育振興課	図書館	鉄筋コンクリート	昭和56年10月23日	668.00
1501	2	南大隅町体育館	屋内運動場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	鉄筋コンクリート	昭和52年3月22日	2,428.00
1502	1	南大隅町武道館	南大隅町武道館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	鉄筋コンクリート	昭和55年3月31日	702.90
1503	1	南大隅町弓道場	南大隅町弓道場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	鉄骨造	平成3年2月28日	119.34
1503	2	南大隅町弓道場	的場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	コンクリートフ゛ロック	平成3年2月28日	39.78
1504	1	南大隅町根占ふれあいドーム	南大隅町根占ふれあいドーム	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	その他	木造	平成7年5月25日	1,914.87
1505	1	根占艇庫	根占艇庫	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	倉庫·物置	鉄骨造	平成2年10月23日	204.00
1506	1	南大隅町相撲場	南大隅町相撲場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	その他	鉄骨造	平成15年1月8日	102.37
1507	1	伊座敷地区体育館	伊座敷地区体育館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	鉄筋コンクリート	昭和56年4月1日	717.00
1508	1	島泊体育館	島泊体育館	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	鉄骨造	平成8年4月1日	502.00
1509	1	佐多B&G海洋センター・プール	佐多B&G海洋センター・プール	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	木造	平成2年4月1日	1,014.00
1510	1	佐多B&G海洋センター・艇庫	佐多B&G海洋センター・艇庫	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	倉庫·物置	鉄骨造	平成2年4月1日	221.45
1511	1	大泊ゲートボール場	大泊ゲートボール場	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	その他	木造	平成14年3月1日	1,215.00
1512	1	南大隅町トレーニングセンター	南大隅町トレーニングセンター	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	1,680.00
1513	1	農業者運動広場管理棟	農業者運動広場管理棟	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	事務所	鉄筋コンクリート	昭和61年4月1日	36.60
1531	1	大浜海浜公園(道の駅根占)	トイレシャワー棟	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	便所	木造	平成5年3月31日	51.30
1531	2	大浜海浜公園(道の駅根占)	バンガロー1(1号棟)	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	住宅	木造	平成5年3月31日	18.35
1531	3	大浜海浜公園(道の駅根占)	バンガロー2(2号棟)	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	住宅	木造	平成5年3月31日	18.35
1531	4	大浜海浜公園(道の駅根占)	バンガロー3(3号棟)	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	住宅	木造	平成5年3月31日	18.35
1531	5	大浜海浜公園(道の駅根占)	バンガロー4(5号棟)	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	住宅	木造	平成5年3月31日	18.35
1531	6	大浜海浜公園(道の駅根占)	管理棟	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	事務所	木造	平成5年3月31日	63.18
1531	7	大浜海浜公園(道の駅根占)	コースター管理棟	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	事務所	木造	平成5年3月31日	12.96
1531	8	大浜海浜公園(道の駅根占)	ビーチヒル大浜(道の駅根占)	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	陳列所•展示室	木造	平成7年3月20日	313.62
1532	2	南大隅町横ビュー高原ふれあい館	南大隅町横ビュー高原ふれあい館(研修棟)	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	教習所•養成所•研修所	鉄筋コンクリート	平成5年3月31日	550.40
1532	3	南大隅町横ビュー高原ふれあい館	南大隅町横ビュー高原ふれあい館(交流棟)	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	教習所•養成所•研修所	鉄筋コンクリート	平成5年8月1日	118.00

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)
1532	4	南大隅町横ビュー高原ふれあい館	南大隅町横ビュー高原ふれあい館(屋内運動場)	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	体育館	鉄筋コンクリート	昭和62年2月1日	636.00
1533	4	さたでいランド	ゴーカート格納庫	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	倉庫·物置	鉄骨造	平成6年4月1日	105.00
1533	5	さたでいランド	コテージ	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	住宅	木造	平成5年4月1日	257.00
1533	6	さたでいランド	さたでいランドキャンプ場	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	住宅	木造	平成6年4月1日	196.44
1533	7	さたでいランド	さたでいランド管理棟	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	事務所	木造	平成9年4月1日	60.00
1533	8	さたでいランド	さたでい館	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	事務所	木造	平成5年9月30日	392.08
1534	1	佐多山村交流施設	佐多山村交流施設	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	教習所・養成所・研修所	鉄筋コンクリート	平成6年3月31日	2,630.00
1535	1	佐多岬ふれあいセンター	佐多岬ふれあいセンター	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	教習所・養成所・研修所	鉄筋コンクリート	平成9年12月12日	1,570.07
1535	2	佐多岬ふれあいセンター	佐多岬ふれあいセンター	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	教習所・養成所・研修所	鉄筋コンクリート	平成9年12月12日	355.00
1535	3	佐多岬ふれあいセンター	佐多岬第2駐車場トイレ	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	便所	木造	平成29年7月7日	33.22
1535	4	佐多岬ふれあいセンター	佐多岬観光案内所	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	案内所	木造	平成29年7月7日	119.64
1536	1	田尻観光施設(半潜水型水中展望船待合所)	さたでい号待合所	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	平成5年9月23日	264.24
1536	2	田尻観光施設(半潜水型水中展望船待合所)	便所棟	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	便所	鉄筋コンクリート	平成5年4月1日	80.50
1536	3	田尻観光施設(半潜水型水中展望船待合所)	さたでい号休憩所	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	平成5年12月24日	144.00
1537	1	根占ネッピー館	ネッピー館	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	教習所・養成所・研修所	鉄筋コンクリート	平成8年11月21日	2,875.55
1538	1	なんたん市場	なんたん市場	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	陳列所•展示室	木造	平成24年3月31日	288.00
3023	1	多目的健康広場用地	トイレ	スポーツ・レクリエーション系施設	教育振興課	便所	木造	平成30年3月30日	69.10
3024	1	西原台展望台	西原台展望台	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	監視所•観察所	木造	平成13年3月31日	719.00
3028	1	雄川の滝遊歩道	雄川の滝展望デッキ	スポーツ・レクリエーション系施設	観光課	その他	木造	平成29年9月19日	119.64
1551	1	畜産花之木集合施設	市場	産業系施設	経済課	陳列所•展示室	鉄筋コンクリート	昭和53年4月1日	5,540.00
1551	2	畜産花之木集合施設	便所	産業系施設	経済課	便所	木造	昭和53年4月1日	12.00
1551	3	畜産花之木集合施設	チリ焼焼却場	産業系施設	経済課	焼却場	木造	昭和53年4月1日	10.00
1552	1	特用林産物加工センター	特用林産物加工センター	産業系施設	経済課	処理場•加工場	鉄骨鉄筋コンクリート	平成7年3月25日	407.43
1552	2	特用林産物加工センター	特用林産物生産出荷施設	産業系施設	経済課	処理場•加工場	鉄骨造	平成10年3月25日	100.00
1553	1	南大隅町林業研修館	南大隅町林業研修館	産業系施設	経済課	集会所•会議室	木造	昭和56年3月20日	343.62
1554	1	南大隅町山村開発センター	山村開発センター	産業系施設	総務課	集会所•会議室	鉄筋コンクリート	昭和56年6月30日	1,552.00
1555	1	南大隅町緑茶加工施設	南大隅町緑茶加工施設	産業系施設	経済課	処理場•加工場	鉄骨造	平成12年3月13日	600.00
1556	1	なめこ等生産施設	管理培養棟	産業系施設	経済課	処理場·加工場	鉄骨造	平成3年3月29日	387.00
1556	2	なめこ等生産施設	栽培棟(2棟)	産業系施設	経済課	処理場•加工場	木造	平成3年3月29日	532.44
1556	3	なめこ等生産施設	ボイラー室	産業系施設	経済課	処理場・加工場	コンクリートフ゛ロック	平成3年3月29日	8.39
1557	1	広域畜産リサイクルセンター	広域畜産リサイクルセンター	産業系施設	経済課	処理場・加工場	コンクリートフ゛ロック	平成11年3月1日	289.00

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(㎡)
1558	1	佐多堆肥センター	佐多堆肥センター	産業系施設	経済課	処理場·加工場	鉄骨造	平成7年4月1日	1,264.00
1559	1	第1農産物処理加工所(シャーベット)	第1農産物処理加工所(シャーベット)	産業系施設	観光課	処理場·加工場	鉄筋コンクリート	平成2年3月31日	230.00
1560	1	第2農産物処理加工所(納豆)	第2農産物処理加工所(納豆)	産業系施設	観光課	処理場•加工場	鉄骨造	平成2年3月31日	153.84
1561	1	第3農産物処理加工所(味噌等)	第3農産物処理加工所(味噌等)	産業系施設	観光課	処理場•加工場	鉄骨造	平成4年3月1日	205.11
1562	1	テナガエビ種苗生産施設	テナガエビ種苗生産施設	産業系施設	経済課	処理場•加工場	軽量鉄骨造	平成2年11月28日	633.70
1564	1	牧草乾燥施設(焼却炉)	焼却炉	産業系施設	町民保健課	処理場•加工場	鉄骨造	平成8年4月1日	540.00
1565	1	潜水漁業用コンプレッサー置場	潜水漁業用コンプレッサー置場	産業系施設	観光課	自転車置場·置場	鉄筋コンクリート	平成6年10月17日	52.96
1566	1	田尻漁港機械室	田尻漁港機械室	産業系施設	経済課	技術室·機械室	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	20.54
1567	1	豚舎施設	豚舎施設	産業系施設	経済課	小屋·畜舎	鉄骨造	平成7年4月1日	143.00
1569	1	霊芝栽培施設	霊芝栽培施設	産業系施設	経済課	処理場·加工場	鉄骨造	平成2年4月1日	173.00
3034	1	森林総合活性化センター	森林総合活性化センター	産業系施設	経済課	音楽堂・ホール	木造	平成7年3月1日	2,697.86
1101	2	神山小学校	校舎	学校教育系施設	教育振興課	校舎·園舎	木造	平成16年7月1日	3,720.00
1101	3	神山小学校	プール附属室	学校教育系施設	教育振興課	脱衣室·更衣室	鉄筋コンクリート	昭和51年2月1日	75.00
1101	4	神山小学校	プロパン庫	学校教育系施設	教育振興課	倉庫·物置	木造	平成16年7月1日	19.00
1101	5	神山小学校	屋内運動場	学校教育系施設	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和48年3月1日	698.00
1102	1	佐多小学校	校舎	学校教育系施設	教育振興課	校舎·園舎	木造	昭和61年3月1日	1,666.00
1102	2	佐多小学校	倉庫1	学校教育系施設	教育振興課	倉庫・物置	木造	昭和61年3月1日	33.00
1102	3	佐多小学校	屋内運動場	学校教育系施設	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	平成元年4月1日	711.00
1102	4	佐多小学校	倉庫2	学校教育系施設	教育振興課	倉庫·物置	木造	平成6年2月1日	33.00
1103	1	根占中学校	校舎	学校教育系施設	教育振興課	校舎·園舎	鉄筋コンクリート	平成13年11月1日	4,100.00
1103	2	根占中学校	屋内運動場	学校教育系施設	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	平成14年3月1日	2,137.00
1103	3	根占中学校	便所	学校教育系施設	教育振興課	便所	木造	平成14年12月1日	68.00
1103	4	根占中学校	プール附属室	学校教育系施設	教育振興課	脱衣室•更衣室	鉄筋コンクリート	平成14年1月1日	70.00
1103	5	根占中学校	倉庫	学校教育系施設	教育振興課	倉庫·物置	木造	平成14年1月1日	7.00
1104	1	第一佐多中学校	校舎	学校教育系施設	教育振興課	校舎·園舎	木造	平成4年3月1日	1,912.00
1104	2	第一佐多中学校	校舎(特別教室棟)	学校教育系施設	教育振興課	校舎・園舎	木造	平成4年3月1日	628.00
1104	3	第一佐多中学校	屋内運動場	学校教育系施設	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	平成8年3月1日	888.00
1111	1	教職員住宅 神山小学校(教頭住宅)	神山小学校 教頭住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和45年3月31日	81.98
1112	1	教職員住宅 神山小学校(校長住宅)	神山小学校 校長住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和49年12月25日	67.00
1113	1	教職員住宅 旧根占中学校(教頭住宅)	旧根占中学校 教頭住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和58年3月31日	67.07
1113	2	教職員住宅 旧根占中学校(教頭住宅)	旧根占中学校 教頭住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	木造	昭和58年3月31日	16.24

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)
1114	1	教職員住宅 根占中学校(校長住宅)	根占中学校 校長住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	平成14年2月8日	81.22
1114	2	教職員住宅 根占中学校(校長住宅)	根占中学校 校長住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	木造	平成14年2月8日	15.39
1115	1	教職員住宅 佐多小学校(校長住宅)	佐多小学校 校長住宅	学校教育系施設	教育振興課	住宅	木造	平成15年10月1日	69.00
1116	1	教職員住宅 第一佐多中学校	第一佐多中学校 教職員住宅	学校教育系施設	教育振興課	住宅	鉄筋コンクリート	平成10年3月31日	371.00
1117	1	教職員住宅 旧城内小学校(教頭住宅)	旧城内小学校 教頭住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和51年1月1日	62.93
1118	1	教職員住宅 旧城内小学校(校長住宅)	旧城内小学校 校長住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和61年3月1日	67.08
1118	2	教職員住宅 旧城内小学校(校長住宅)	旧城内小学校 校長住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	昭和61年3月1日	15.00
1119	1	教職員住宅 旧登尾小学校(校長住宅)	旧登尾小学校 校長住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和49年12月25日	67.00
1119	2	教職員住宅 旧登尾小学校(校長住宅)	旧登尾小学校 校長住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	昭和49年12月25日	26.28
1120	1	教職員住宅 旧登尾小学校(教頭住宅)	旧登尾小学校 教頭住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和51年1月22日	57.75
1120	2	教職員住宅 旧登尾小学校(教頭住宅)	旧登尾小学校 教頭住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	昭和51年1月22日	15.00
1121	1	教職員住宅 旧宮田小学校(教頭住宅)	旧宮田小学校 教頭住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和54年3月5日	57.74
1121	2	教職員住宅 旧宮田小学校(教頭住宅)	旧宮田小学校 教頭住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	昭和54年3月5日	14.89
1122	1	教職員住宅 旧宮田小学校(校長住宅)	旧宮田小学校 校長住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	平成13年1月29日	78.51
1122	2	教職員住宅 旧宮田小学校(校長住宅)	旧宮田小学校 校長住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	平成13年1月29日	14.82
1123	1	教職員住宅 旧滑川小学校(教頭住宅)	旧滑川小学校 教頭住宅	学校教育系施設	建設課	住宅	木造	昭和51年1月22日	57.75
1123	2	教職員住宅 旧滑川小学校(教頭住宅)	旧滑川小学校 教頭住宅車庫	学校教育系施設	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	昭和51年1月22日	15.00
1124	1	教職員住宅 旧郡小学校(校長住宅)	旧郡小学校 校長住宅	学校教育系施設	教育振興課	住宅	木造	平成14年2月1日	68.00
1125	1	教職員住宅 旧大泊小学校	旧大泊小学校 教職員住宅	学校教育系施設	教育振興課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和61年3月1日	369.00
1126	1	教職員住宅 旧大泊小学校(校長住宅)	旧大泊小学校 校長住宅	学校教育系施設	教育振興課	住宅	鉄筋コンクリート	平成19年3月1日	69.00
1601	1	ねじめ幼稚園	園舎	学校教育系施設	教育振興課	校舎·園舎	木造	平成11年3月1日	382.00
1601	2	ねじめ幼稚園	倉庫	学校教育系施設	教育振興課	倉庫·物置	鉄骨造	平成11年3月1日	11.00
3029	1	南大隅高校女子寮	女子寮	学校教育系施設	教育振興課	寮舎•宿舎	木造	平成31年3月29日	146.51
3032	1	南大隅町佐多学校給食センター	南大隅町佐多学校給食センター	学校教育系施設	教育振興課	食堂·調理室	鉄筋コンクリート	平成17年3月1日	442.00
3033	1	南大隅高校男子寮	南大隅高校男子寮	学校教育系施設	教育振興課	寮舎•宿舎	木造	平成28年3月25日	284.92
1602	1	はまゆう保育所	はまゆう保育所	子育て支援施設	介護福祉課	保育室·育児室	鉄筋コンクリート	昭和54年3月20日	457.50
1603	1	保健センター	保健センター	保健•福祉施設	町民保健課	保健室·医務室·衛生室	鉄筋コンクリート	平成3年2月28日	510.03
1604	1	高齢者支援センター(シルバー)	高齢者支援センター	保健•福祉施設	介護福祉課	事務所	鉄骨鉄筋コンクリート	昭和51年2月3日	226.80
1604	2	高齢者支援センター(シルバー)	倉庫	保健•福祉施設	介護福祉課	倉庫·物置	鉄骨造	昭和51年2月3日	106.40
1604	3	高齢者支援センター(シルバー)	車庫	保健•福祉施設	介護福祉課	車庫	鉄骨造	昭和51年2月3日	51.15
1605	1	老人福祉センター	老人福祉センター	保健•福祉施設	介護福祉課	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	昭和54年3月20日	691.43

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)
1606	1	高齢者温泉センター(佐多診療所)	高齢者温泉センター 1階	保健•福祉施設	佐多支所 診療所グループ	事務所	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	1,720.04
1607	1	歯科診療所	歯科診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 総務民生グループ	保健室·医務室·衛生室	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	703.91
1608	1	郡へき地出張診療所	郡へき地出張診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	保健室·医務室·衛生室	鉄筋コンクリート	平成11年3月1日	232.14
1608	2	郡へき地出張診療所	郡へき地出張診療所医師住宅	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	保健室·医務室·衛生室	鉄筋コンクリート	平成10年4月1日	98.29
1609	1	辺塚へき地出張診療所	辺塚へき地出張診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	保健室·医務室·衛生室	鉄骨造	平成8年4月1日	102.41
1610	1	大泊診療所	大泊診療所	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	保健室·医務室·衛生室	木造	平成8年4月1日	103.00
3035	1	佐多診療所医師住宅	医師住宅	医療施設_普通会計	佐多支所 診療所グループ	住宅	鉄筋コンクリート	平成29年3月10日	66.02
1001	2	南大隅町役場本庁	建設課車庫	行政系施設	総務課	車庫	鉄骨造	昭和55年4月1日	96.00
1001	3	南大隅町役場本庁	本庁舎	行政系施設	総務課	庁舎	鉄筋コンクリート	昭和48年11月15日	1,795.00
1001	4	南大隅町役場本庁	本庁舎 消防車庫	行政系施設	総務課	車庫	鉄筋コンクリート	昭和48年11月15日	169.00
1001	7	南大隅町役場本庁	建設課休憩所プレハブ	行政系施設	総務課	事務所	木造	平成8年8月10日	25.92
1002	1	南大隅町役場佐多支所	支所庁舎	行政系施設	総務課	庁舎	鉄筋コンクリート	昭和61年12月25日	1,760.81
1003	1	役場佐多支所立体駐車場	駐車場	行政系施設	総務課	車庫	鉄骨コンクリート	平成7年2月22日	902.99
1011	1	神山分団詰所	消防自動車格納庫兼コミュニティセンター	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄骨造	平成18年3月23日	143.43
1012	1	城内分団詰所	消防車庫兼団員詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄骨造	平成6年3月18日	79.00
1013	1	登尾分団詰所	消防車庫兼団員詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄骨造	平成15年2月10日	92.00
1014	1	宮田分団車庫	消防自動車格納庫兼コミュニティセンター	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄骨造	平成8年12月20日	101.60
1015	1	滑川分団詰所	消防車庫兼団員詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄骨造	平成14年2月8日	100.00
1016	1	中央分団詰所	中央分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和62年12月25日	70.00
1017	1	中央分団車庫	中央分団車庫	行政系施設	総務課	車庫	鉄筋コンクリート	昭和62年12月25日	85.00
1018	1	島泊分団詰所	島泊分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和63年4月1日	62.00
1019	1	島泊消防車庫	島泊消防車庫	行政系施設	総務課	車庫	鉄筋コンクリート	昭和63年4月1日	24.25
1020	1	大中尾分団詰所	大中尾分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	平成15年11月18日	70.00
1021	1	瀬戸山格納庫	瀬戸山格納庫	行政系施設	総務課	車庫	コンクリートフ゛ロック	平成5年4月1日	6.55
1022	1	馬籠分団詰所	馬籠分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	平成20年3月1日	61.00
1023	1	大泊分団詰所	大泊分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和61年11月26日	62.00
1024	1	田尻消防格納庫	田尻消防格納庫	行政系施設	総務課	車庫	鉄筋コンクリート	平成4年10月1日	8.80
1025	1	東山崎消防格納庫	東山崎消防格納庫	行政系施設	総務課	車庫	鉄筋コンクリート	平成5年4月1日	8.79
1026	1	郡分団詰所	郡分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和62年12月1日	60.72
1027	1	竹之浦分団詰所	竹之浦分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	平成4年4月1日	43.00
1028	1	辺塚分団詰所	辺塚分団詰所	行政系施設	総務課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和61年11月28日	62.00

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)
1201	1	公営住宅 すわ住宅	すわ住宅1	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成27年2月1日	648.00
1201	2	公営住宅 すわ住宅	すわ住宅2	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成27年2月1日	782.00
1202	4	公営住宅 まち住宅	まち住宅 3号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成30年3月20日	77.62
1202	5	公営住宅 まち住宅	まち住宅 4号棟	公営住宅	建設課	住宅	軽量鉄骨造	平成30年3月20日	144.40
1202	6	公営住宅 まち住宅	まち住宅 1号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成29年3月29日	94.76
1202	7	公営住宅 まち住宅	まち住宅 2号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成29年3月29日	94.76
1203	1	公営住宅 伊座敷団地	伊座敷団地 1号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和56年2月7日	388.39
1203	2	公営住宅 伊座敷団地	伊座敷団地 2号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成3年3月30日	288.11
1203	3	公営住宅 伊座敷団地	伊座敷団地 3号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成4年3月31日	288.11
1204	1	公営住宅 塩入団地	塩入団地1号	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成19年3月30日	709.28
1204	2	公営住宅 塩入団地	塩入団地2号	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成20年3月30日	709.28
1205	1	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和43年3月30日	63.18
1205	2	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和43年3月30日	126.36
1205	3	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅3	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和43年3月30日	126.36
1205	4	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅4	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和44年3月30日	126.36
1205	5	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅5	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和44年3月30日	126.36
1205	6	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅6	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和48年3月30日	76.58
1205	7	公営住宅 横馬場住宅	公営横馬場住宅 2号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成31年3月25日	112.29
1205	8	公営住宅 横馬場住宅	公営横馬場住宅 1号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成31年3月25日	102.19
1206	1	公営住宅 海岸通り団地	海岸通り団地	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成9年3月31日	41.46
1207	1	公営住宅 旧佐多中前団地	旧佐多中前団地1	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成9年3月31日	124.40
1207	2	公営住宅 旧佐多中前団地	旧佐多中前団地2	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成12年3月31日	462.17
1208	1	公営住宅 郡団地	郡団地 1号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和56年2月7日	388.87
1208	2	公営住宅 郡団地	郡団地 2号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和58年3月20日	396.16
1209	1	公営住宅 建部住宅	建部住宅 1号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和58年3月15日	420.98
1209	2	公営住宅 建部住宅	建部住宅 2号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和58年3月15日	841.97
1209	3	公営住宅 建部住宅	建部住宅 3号棟	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和59年2月28日	420.79
1210	1	公営住宅 寺上団地	寺上団地1	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和36年4月1日	29.70
1211	1	公営住宅 住宅団地	住宅団地	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成9年3月31日	41.46
1212	1	公営住宅 上之園第一団地	上之園第一団地	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成8年6月30日	448.13
1213	1	公営住宅 上之園団地	上之園団地	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和36年4月1日	57.75

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	建物名称 施設用途区分		建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)	
1214	1	公営住宅 上之原団地	上之原団地1	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和59年3月26日	122.14	
1214	2	公営住宅 上之原団地	上之原団地2	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和59年3月26日	122.14	
1215	1	公営住宅 諏訪2号住宅	諏訪2号住宅1	公営住宅	建設課	住宅木造		昭和40年3月30日	94.50	
1215	2	公営住宅 諏訪2号住宅	諏訪2号住宅2	公営住宅	建設課	住宅	住宅木造		94.50	
1216	1	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅4	公営住宅	建設課	住宅	住宅木造		126.36	
1216	2	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅5	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和45年3月30日	126.36	
1216	3	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和45年3月30日	80.00	
1216	4	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和45年3月30日	80.00	
1216	5	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅3	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和45年3月30日	80.00	
1217	1	公営住宅 諏訪4号住宅	諏訪4号住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和48年3月30日	153.16	
1217	2	公営住宅 諏訪4号住宅	諏訪4号住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和48年3月30日	153.16	
1218	1	公営住宅 川田代団地	川田代団地 1号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成元年3月28日	122.86	
1218	2	公営住宅 川田代団地	川田代団地 2号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成元年3月28日	122.86	
1218	3	公営住宅 川田代団地	川田代団地 3号棟	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成4年3月31日	122.82	
1219	1	公営住宅 大中尾第一団地	大中尾第一団地1	公営住宅	建設課	住宅木造		昭和56年2月7日	388.87	
1219	2	公営住宅 大中尾第一団地	大中尾第一団地2	公営住宅	建設課	住宅 木造		昭和59年3月26日	122.14	
1220	1	公営住宅 大中尾第二団地	大中尾第二団地	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和59年3月26日	61.07	
1221	1	公営住宅 大泊団地	大泊団地	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和55年3月25日	372.63	
1222	1	公営住宅 竹之浦団地	竹之浦団地	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和58年3月20日	396.17	
1223	1	公営住宅 浜団地	浜団地	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和56年4月1日	1,036.99	
1224	1	公営住宅 辺塚団地	辺塚団地	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和57年3月25日	388.39	
1225	1	町営住宅 伊座敷住宅	伊座敷住宅	公営住宅	建設課	住宅	コンクリートフ゛ロック	昭和44年4月1日	51.00	
1226	1	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成4年3月30日	70.01	
1226	2	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成4年3月30日	70.01	
1226	3	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅3	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成5年3月15日	70.01	
1226	4	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅4	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成5年3月15日	70.01	
1226	5	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅5	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成5年12月28日	70.01	
1226	6	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅6	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成5年12月28日	70.01	
1226	7	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅7	公営住宅	建設課	住宅 木造		平成14年3月26日	74.00	
1226	8	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅8	公営住宅	建設課	住宅 木造		平成14年3月26日	74.00	
1226	9	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅7車庫	公営住宅	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	平成14年3月26日	14.80	

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)	
1226	10	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅8車庫	公営住宅	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	平成14年3月26日	14.80	
1226	11	町営住宅 花之木住宅	花之木住宅9	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成18年2月28日	72.20	
1227	1	町営住宅 滑川2号住宅	滑川2号住宅	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和39年3月31日	62.72	
1228	1	町営住宅 滑川住宅	滑川住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和47年12月20日	67.00	
1228	2	町営住宅 滑川住宅	滑川住宅2	公営住宅	建設課	住宅	宅 木造		57.75	
1228	3	町営住宅 滑川住宅	滑川住宅2車庫	公営住宅	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	昭和51年1月22日	15.00	
1228	4	町営住宅 滑川住宅	滑川住宅3	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和63年2月28日	97.20	
1228	5	町営住宅 滑川住宅	滑川住宅4	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成3年3月15日	54.27	
1229	1	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成7年8月25日	75.68	
1229	2	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成7年8月25日	75.68	
1229	3	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅3	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成9年2月25日	67.68	
1229	4	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅4	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成9年2月25日	67.68	
1229	5	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅5	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成12年3月21日	74.00	
1229	6	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅6	公営住宅	建設課	住宅	木造		74.00	
1229	7	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅7	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成13年3月30日	74.00	
1229	8	町営住宅 丸峯住宅	丸峯住宅8	公営住宅	建設課	住宅木造		平成13年3月30日	74.00	
1230	1	町営住宅 宮原住宅1	宮原住宅1	公営住宅	建設課	住宅 木造		昭和33年4月1日	82.40	
1230	2	町営住宅 宮原住宅1	宮原住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和34年4月1日	92.56	
1230	3	町営住宅 宮原住宅1	宮原住宅3	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和35年4月1日	44.62	
1230	4	町営住宅 宮原住宅1	宮原住宅4	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和37年4月1日	43.79	
1231	1	町営住宅 宮原住宅2	宮原住宅	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和33年4月1日	71.07	
1232	1	町営住宅 郡麓住宅	郡麓住宅	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	昭和47年4月1日	59.00	
1233	1	町営住宅 桜まち住宅	桜まち住宅	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和47年3月30日	66.29	
1233	2	町営住宅 桜まち住宅	桜まち住宅車庫	公営住宅	建設課	車庫	コンクリートフ゛ロック	昭和46年3月2日	5.40	
1234	1	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成元年3月25日	54.27	
1234	2	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成元年3月25日	54.27	
1234	3	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅3	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成元年3月25日	54.27	
1234	4	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅4	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成元年3月25日	54.27	
1234	5	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅5	公営住宅	建設課	住宅		平成2年3月10日	54.27	
1234	6	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅6	公営住宅	建設課	住宅 木造		平成2年3月10日	54.27	
1234	7	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅7	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成2年3月10日	54.27	

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)	
1234	8	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅8	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成2年3月10日	54.27	
1234	9	町営住宅 山本新町住宅	山本新町住宅9	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成2年3月10日	54.27	
1235	1	町営住宅 諏訪1号住宅	諏訪1号住宅	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和54年12月15日	66.25	
1236	1	町営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅1	公営住宅	建設課	住宅 木造		昭和58年3月31日	64.59	
1236	2	町営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅2	公営住宅	建設課	住宅	注宅 木造		54.27	
1237	1	町営住宅 諏訪上住宅	諏訪上住宅	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和58年3月30日	59.62	
1237	2	町営住宅 諏訪上住宅	諏訪上住宅車庫	公営住宅	建設課	車庫	本造		16.24	
1238	1	町営住宅 大浜住宅	大浜住宅	公営住宅	建設課	住宅	三宅 コンクリートブ・ロック		60.62	
1238	2	町営住宅 大浜住宅	大浜住宅倉庫	公営住宅	建設課	倉庫·物置 木造		昭和59年3月23日	3.24	
1238	3	町営住宅 大浜住宅	大浜住宅単車倉庫	公営住宅	建設課	倉庫・物置	コンクリートフ゛ロック	昭和46年3月30日	5.30	
1239	1	町営住宅 登尾1号住宅	登尾1号住宅	公営住宅	建設課	住宅	木造	平成10年3月27日	70.22	
1240	1	町営住宅 登尾2号住宅	登尾2号住宅	公営住宅	建設課	住宅	宅 木造		70.22	
1241	1	町営住宅 登尾住宅	登尾住宅1	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和51年1月22日	57.75	
1241	2	町営住宅 登尾住宅	登尾住宅1車庫	公営住宅	建設課	車庫	」コンクリートブ・ロック		15.00	
1241	3	町営住宅 登尾住宅	登尾住宅2	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和60年3月30日	76.80	
1242	1	町営住宅 緑ヶ丘住宅	緑ヶ丘住宅1	公営住宅	建設課	住宅木造		平成8年3月10日	64.03	
1242	2	町営住宅 緑ヶ丘住宅	緑ヶ丘住宅2	公営住宅	建設課	住宅 木造		平成8年3月10日	64.03	
1243	1	町営住宅 麓住宅	麓住宅	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和30年4月1日	87.14	
1244	1	町営住宅 神山住宅	神山住宅(旧神山小学校 職員住宅)	公営住宅	建設課	住宅	木造	昭和53年12月8日	99.27	
1245	1	特公賃住宅 ビーチコーポラス蔵	蔵団地一乃蔵・二之蔵・三之蔵	公営住宅	建設課	住宅	鉄筋コンクリート	平成9年2月28日	2,044.00	
1301	1	野尻野公園	野尻野公園トイレ	公園	観光課	便所	木造	平成16年3月23日	33.00	
1302	1	狐塚公園	狐塚公園 便所1	公園	観光課	便所	鉄筋コンクリート	平成9年3月26日	32.50	
1302	2	狐塚公園	狐塚公園 便所2	公園	観光課	便所	鉄筋コンクリート	平成12年5月22日	11.84	
1302	3	狐塚公園	狐塚公園 管理棟	公園	観光課	事務所	鉄筋コンクリート	平成13年8月13日	19.72	
1303	1	交流広場便所	交流広場便所	公園	教育振興課	便所	木造	平成7年3月1日	16.00	
2333	1	台場公園	台場公園 トイレ	公園	観光課	便所	鉄筋コンクリート	平成29年3月21日	27.00	
1801	1	農業集落排水処理施設	農業集落排水処理施設	下水道施設	佐多支所 産業グループ	処理場・加工場	鉄筋コンクリート	平成7年4月1日	728.00	
1701	1	旧城内小学校	管理教室棟	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和45年3月1日	808.00	
1701	2	旧城内小学校	体育用具室	その他	教育振興課	倉庫・物置	木造	昭和43年7月1日	22.00	
1701	3	旧城内小学校	倉庫	その他	教育振興課	倉庫·物置	庫•物置 木造		15.00	
1701	4	旧城内小学校	用務員室•便所	その他	教育振興課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和45年3月1日	50.00	

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)			
1701	5	旧城内小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	平成元年3月1日	636.00			
1701	6	旧城内小学校	プール附属室	その他	教育振興課	脱衣室・更衣室	木造	平成3年12月1日	54.00			
1702	1	旧登尾小学校	校舎	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和38年3月1日	750.00			
1702	2	旧登尾小学校	特別教室棟	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和40年3月1日	166.00			
1702	3	旧登尾小学校	倉庫1	その他	教育振興課	倉庫•物置	木造	昭和42年3月1日	50.00			
1702	4	旧登尾小学校	倉庫2	その他	教育振興課	倉庫•物置	木造	昭和45年3月1日	26.00			
1702	5	旧登尾小学校	用務員室	その他	教育振興課	詰所・寄り場	木造	昭和54年12月1日	20.00			
1702	6	旧登尾小学校	便所	その他	教育振興課	便所	木造	平成3年12月1日	38.00			
1702	7	旧登尾小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和42年1月1日	364.00			
1702	8	旧登尾小学校	プール附属室	その他	教育振興課	脱衣室•更衣室	鉄筋コンクリート	平成6年8月1日	27.00			
1703	1	旧登尾中学校	校舎	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和46年9月1日	447.00			
1703	2	旧登尾中学校	宿直室	その他	教育振興課	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和46年9月1日	23.00			
1703	3	旧登尾中学校	特別教室1	その他	教育振興課	校舎・園舎	木造	昭和46年9月1日	108.00			
1703	4	旧登尾中学校	特別教室2	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和46年9月1日	711.00			
1704	1	旧宮田小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	平成2年3月1日	636.00			
1704	2	旧宮田小学校	便所	その他	教育振興課	便所	鉄筋コンクリート	平成4年9月1日	34.00			
1704	3	旧宮田小学校	校舎	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	平成8年12月1日	1,219.00			
1704	4	旧宮田小学校	倉庫	その他	教育振興課	倉庫•物置	木造	昭和46年9月1日	23.00			
1704	5	旧宮田小学校	プール附属室	その他	教育振興課	脱衣室•更衣室	鉄筋コンクリート	昭和60年12月1日	60.00			
1705	1	旧根占中学校	旧根占中 校舎	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和36年3月1日	1,770.00			
1705	2	旧根占中学校	旧根占中 講堂	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和36年3月1日	600.00			
1705	3	旧根占中学校	旧根占中 校舎(特別教室)1	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和36年3月1日	651.00			
1705	4	旧根占中学校	旧根占中 校舎(特別教室)2	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和36年3月1日	380.00			
1705	5	旧根占中学校	旧根占中 校舎(特別教室)3	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和36年3月1日	214.00			
1706	1	旧辺田別府分校	校舎ほか	その他	総務課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和42年3月1日	203.00			
1707	1	旧滑川小学校	校舎	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和32年3月1日	738.00			
1707	2	旧滑川小学校	管理教室棟	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和37年3月1日	600.00			
1707	3	旧滑川小学校	教室棟	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和40年3月1日	81.00			
1707	4	旧滑川小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和54年2月1日	623.00			
1707	5	旧滑川小学校	便所	その他	教育振興課	便所	鉄筋コンクリート	昭和38年3月1日	55.00			
1707	6	旧滑川小学校	倉庫4	その他	教育振興課	倉庫·物置	木造	平成4年3月1日	36.00			

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m³)			
1707	7	旧滑川小学校	資料室	その他	教育振興課	倉庫·物置	木造	昭和39年3月1日	62.00			
1707	8	旧滑川小学校	倉庫1	その他	教育振興課	倉庫·物置	鉄骨造	昭和32年3月1日	15.00			
1707	9	旧滑川小学校	倉庫2	その他	教育振興課	倉庫·物置	鉄筋コンクリート	昭和43年9月1日	7.00			
1707	10	旧滑川小学校	プール附属室	その他	教育振興課	脱衣室•更衣室 鉄骨造		昭和45年7月1日	8.00			
1707	11	旧滑川小学校	倉庫3	その他	教育振興課	倉庫·物置	木造	昭和52年3月1日	7.00			
1708	1	旧大中尾小学校	校舎(教室棟)	その他	教育振興課	校舎·園舎	鉄筋コンクリート	昭和42年3月1日	366.00			
1708	2	旧大中尾小学校	便所	その他	教育振興課	便所	鉄筋コンクリート	昭和42年3月1日	33.00			
1708	3	旧大中尾小学校	校舎(管理棟・特別教室棟)	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	昭和49年3月1日	981.00			
1708	4	旧大中尾小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和56年3月1日	681.00			
1708	5	旧大中尾小学校	倉庫	その他	教育振興課	倉庫·物置	木造	昭和61年3月1日	39.00			
1708	6	旧大中尾小学校	プール附属室	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄骨造	昭和44年3月1日	26.00			
1709	1	旧島泊小中学校跡地	島泊小中学校跡地	その他	教育振興課	校舎·園舎	鉄筋コンクリート	昭和33年3月1日	965.00			
1710	1	旧大泊小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和58年3月1日	660.00			
1710	2	旧大泊小学校	倉庫	その他	教育振興課	倉庫·物置	木造	昭和61年3月1日	39.00			
1710	3	旧大泊小学校	校舎	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	平成6年3月1日	1,221.00			
1710	4	旧大泊小学校	プール附属家	その他	教育振興課	脱衣室·更衣室	鉄筋コンクリート	平成8年3月1日	39.00			
1710	5	旧大泊小学校	プール専用附属室	その他	教育振興課	脱衣室・更衣室 鉄筋コンクリート		平成18年3月1日	11.00			
1711	1	旧竹之浦小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和59年3月1日	576.00			
1711	2	旧竹之浦小学校	倉庫	その他	教育振興課	倉庫·物置	木造	平成7年9月1日	32.00			
1711	3	旧竹之浦小学校	校舎	その他	教育振興課	校舎·園舎	鉄筋コンクリート	平成10年3月1日	878.00			
1711	4	旧竹之浦小学校	体育倉庫	その他	教育振興課	倉庫・物置	鉄骨造	平成10年3月1日	19.00			
1712	1	旧郡小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和56年3月1日	680.00			
1712	2	旧郡小学校	校舎	その他	教育振興課	校舎・園舎	木造	平成7年3月1日	669.00			
1712	3	旧郡小学校	校舎(管理棟)	その他	教育振興課	校舎・園舎	鉄筋コンクリート	平成7年3月1日	549.00			
1712	4	旧郡小学校	プール附属室	その他	教育振興課	脱衣室•更衣室	鉄筋コンクリート	平成9年3月1日	57.00			
1713	1	旧辺塚小学校	倉庫1	その他	教育振興課	倉庫・物置	鉄筋コンクリート	昭和47年3月1日	20.00			
1713	2	旧辺塚小学校	便所	その他	教育振興課	便所	鉄筋コンクリート	昭和48年3月1日	40.00			
1713	3	旧辺塚小学校	屋内運動場	その他	教育振興課	学校体育館	鉄筋コンクリート	昭和57年3月1日	561.00			
1713	4	旧辺塚小学校	校舎	その他	教育振興課	校舎•園舎	鉄筋コンクリート	平成11年2月1日	868.00			
1713	5	旧辺塚小学校	プール附属家	その他	教育振興課	脱衣室•更衣室	鉄筋コンクリート	平成8年3月1日	56.00			
1713	6	旧辺塚小学校	倉庫2	その他	教育振興課	倉庫·物置	鉄骨造	平成9年3月1日	8.00			

財産番号	整理番号	施設名称	建物名称	施設用途区分	所属課	建物用途	建物構造	建築年月日	延床面積(m²)		
1713	7	旧辺塚小学校	倉庫3	その他	教育振興課	倉庫·物置	木造	平成10年9月1日	32.00		
1714	1	旧町立根占学校給食センター	共同作業所	その他	観光課	作業所·工作室	鉄筋コンクリート	昭和53年4月1日	352.00		
1714	2	旧町立根占学校給食センター	車庫	その他	観光課	車庫	鉄筋コンクリート	昭和53年4月1日	30.00		
1714	3	旧町立根占学校給食センター	ガス供給施設	その他	観光課	き庫・物置 鉄筋コンクリート		昭和53年4月1日	19.00		
1715	1	旧学校給食共同調理場車庫	旧学校給食共同調理場車庫	その他	観光課	車庫	木造	昭和53年1月1日	48.00		
1716	1	旧横別府診療所	診療所	その他	佐多支所 診療所グループ	保健室·医務室·衛生室	木造	昭和39年3月31日	89.00		
1717	1	旧南日本開発センター	旧南日本開発センター	その他	総務課	事務所	鉄筋コンクリート	昭和62年4月1日	200.00		
1718	1	旧普及所	旧普及所	その他	総務課	事務所	鉄骨鉄筋コンクリート	昭和57年3月18日	319.75		
1718	2	旧普及所	旧普及所車庫	その他	総務課	車庫	鉄骨造	昭和57年3月18日	56.00		
1719	1	旧佐多町老人福祉センター	旧老人福祉センター	その他	総務課	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	昭和55年3月20日	501.33		
1720	1	旧佐多町商工会館	商工会館	その他	総務課	集会所·会議室	鉄筋コンクリート	昭和58年4月1日	231.00		
1721	1	佐多畜産基地管理センター	佐多畜産基地管理センター	その他	経済課	集会所·会議室	木造	平成10年4月1日	102.00		
1729	1	さたでい倶楽部	さたでい倶楽部	その他	観光課	集会所·会議室	木造	平成8年4月1日	130.00		
1730	1	町営駐車場トイレ(佐多交番横)	町営駐車場トイレ	その他	佐多支所 総務民生グループ	便所	鉄筋コンクリート	平成9年1月30日	17.00		
1731	1	尾波瀬公衆トイレ	尾波瀬公衆トイレ	その他	観光課	便所	鉄筋コンクリート	平成12年3月31日	28.30		
1732	1	浜尻トイレ・シャワー室	浜尻トイレ・シャワー室	その他	観光課	便所	鉄筋コンクリート	平成12年4月10日	56.16		
1733	1	大浜漁港休憩施設(トイレ)	便所	その他	観光課	便所	鉄筋コンクリート	平成10年3月20日	9.70		
1734	1	佐多地区企業誘致施設	企業誘致施設	その他	総務課	処理場・加工場	鉄骨造	平成2年3月31日	413.56		
1734	2	佐多地区企業誘致施設	企業誘致施設	その他	総務課	処理場・加工場	鉄骨造	平成2年3月26日	420.69		
1735	1	根占地区企業誘致施設	共同作業所	その他	総務課	作業所•工作室	鉄骨造	昭和59年8月1日	1,439.00		
1735	2	根占地区企業誘致施設	職員室棟	その他	総務課	校舎·園舎	鉄骨造	昭和59年8月1日	463.00		
1735	3	根占地区企業誘致施設	宿直室棟	その他	総務課	詰所・寄り場	鉄骨造	昭和59年8月1日	69.00		
1735	4	根占地区企業誘致施設	便所棟	その他	総務課	便所	鉄骨造	昭和59年8月1日	32.00		
1735	5	根占地区企業誘致施設	渡廊下	その他	総務課	廊下•渡廊下	鉄骨造	昭和59年8月1日	8.00		
1736	1	浜尻港上架施設	浜尻港上架施設	その他	経済課	その他	コンクリートフ゛ロック	平成14年3月1日	20.00		
1737	1	マイクロバス車庫	車庫	その他	佐多支所 総務民生グループ	車庫	鉄骨造	平成9年4月1日	53.60		
3030	1	佐多岬熱帯果樹施設	ハウス	その他	経済課	温室	軽量鉄骨造	令和元年5月24日	1,134.00		
			*								

今後10年間の計画(対策内容と実施時期・対策費用)

7 及10千円の町画(A)水下1日こ天川地町河 A)水東川)					THE STATE OF THE S		年度総額(円) 1,030,000,000 年度総額(円) 556,555,000 年度総額 費用総額 2020 2021					年度総額(円) 727,116,350 年度総額(F) 2024		350 年度総額(円) 561,016,350 2025		.350 年度総額(円) 215,900,000 年度総額 2026			変総額(円) 31,535,000 2027				284,525,000	年度総額(円)	494,666					
日才 改字	整理		基本情報		П	延床面積	個別計画	更新費用総額	20	120	20	021	21)22	21	123	20)24	20	125	20	20	20)21			202	29	203	30
	番号	施設名称	建物名称	所属課	施設用途	(㎡)	方針	総計	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)	改修の種別	金額(円)
1001	3	南大隅町役場本庁	本庁舎	総務課	行政系施設	1,795.00	現状維持	1,901,999,999	建替え	984,000,000	建替え	200,000,000																		
1002	1	南大隅町役場佐多支所	支所庁舎	総務課	行政系施設	1,760.81	l 現状維持	686,715,870					大規模改修	132,060,750	大規模改修	132,060,750)													
1101	5	神山小学校	屋内運動場	教育振興課	学校教育系施設	698.00	長寿命化	349,000,000									大規模改修	59,330,000	大規模改修	59,330,000										
1103	1	根占中学校	校舎	教育振興課	学校教育系施設	4,100.00	D 長寿命化	1,060,290,000									大規模改修	181,645,000	大規模改修	181,645,000										
1104	1	第一佐多中学校	校舎	教育振興課	学校教育系施設	1,912.00	長寿命化	956,000,000											大規模改修	162,520,000	大規模改修	162,520,000								
1104	2	第一佐多中学校	校舎(特別教室棟)	教育振興課	学校教育系施設	628.00	D 長寿命化	314,000,000											大規模改修	53,380,000	大規模改修	53,380,000								
1112	1	教職員住宅 神山小学校(校長住宅)	神山小学校 校長住宅	建設課	学校教育系施設	67.00	現状維持	33,500,000									大規模改修	5,695,000	大規模改修	5,695,000										
1113	1	教職員住宅 根占中学校(教頭住宅)	根占中学校 教頭住宅	建設課	学校教育系施設	67.07	7 現状維持	33,535,000									大規模改修	5,700,950	大規模改修	5,700,950										
1113	2	教職員住宅 根占中学校(教頭住宅)	根占中学校 教頭住宅車庫	建設課	学校教育系施設	16.24	4 現状維持	8,120,000									大規模改修	1,380,400	大規模改修	1,380,400										
1116	1	教職員住宅 第一佐多中学校	第一佐多中学校 教職員住宅	教育振興課	学校教育系施設	371.00	現状維持	185,500,000															大規模改修	31,535,000	大規模改修	31,535,000				
1125	1	教職員住宅 大泊小学校	大泊小学校 教職員住宅	教育振興課	学校教育系施設	369.00	現状維持	184,500,000									大規模改修	31,365,000	大規模改修	31,365,000										
1203	1	公営住宅 伊座敷団地	伊座敷団地 1号棟	建設課	公営住宅	388.39	現状維持	117,749,199			修繕費	9,000,000																		
1205	1	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅1	建設課	公営住宅	63.18	現状維持	50,740,600			建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1205	2	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅 2	建設課	公営住宅	126.36	現状維持	61,481,200			建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1205	3	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅3	建設課	公営住宅	126.36	現状維持	61,481,200			建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1205	4	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅 4	建設課	公営住宅	126.36	現状維持	61,481,200			建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1205	5	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅 5	建設課	公営住宅	126.36	現状維持	61,481,200			建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1205	6	公営住宅 横馬場住宅	横馬場住宅 6	建設課	公営住宅	76.58	現状維持	61,442,398			建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1208	1	公営住宅 郡団地	郡団地 1号棟	建設課	公営住宅	388.87	7 現状維持	117,883,599					修繕費	9,000,000																
1208	2	公営住宅 郡団地	郡団地 2号棟	建設課	公営住宅	396.16	現状維持	119,924,799									修繕費	9,000,000												
1216	1	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅4	建設課	公営住宅	126.36	現状維持	40,740,600					建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1216	2	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅5	建設課	公営住宅	126.36	現状維持	40,740,600					建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1216	3	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅1	建設課	公営住宅	80.00	現状維持	36,800,000					建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1216	4	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅2	建設課	公営住宅	80.00	現状維持	36,800,000					建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1216	5	公営住宅 諏訪3号住宅	諏訪3号住宅3	建設課	公営住宅	80.00	現状維持	36,800,000					建替え	10,000,000	建替え	10,000,000	建替え	10,000,000												
1217	1	公営住宅 諏訪 4 号住宅	諏訪4号住宅1	建設課	公営住宅	153.16	現状維持	60,000,000									建替え	30,000,000	建替え	30,000,000										
1217	2	公営住宅 諏訪 4 号住宅	諏訪4号住宅2	建設課	公営住宅	153.16	現状維持	60,000,000									建替え	30,000,000	建替え	30,000,000										
1221	1	公営住宅 大泊団地	大泊団地	建設課	公営住宅	372.63	現状維持	113,336,400	修繕費	9,000,000																				
1223	1	公営住宅 浜団地	浜団地	建設課	公営住宅	1,036.99	現状維持	314,357,199	修繕費	24,000,000																				
1224	1	公営住宅 辺塚団地	辺塚団地	建設課	公営住宅	388.39	現状維持	117,749,199							修繕費	9,000,000)													
1238	3	町営住宅 大浜住宅	大浜住宅単車倉庫	建設課	公営住宅	5.30	現状維持	1,483,998																					建替え	494,666
1505	1	根占艇庫	根占艇庫	教育振興課	スポーツ・レクリエーション基準数	204.00	現状維持	86,440,000	大規模改修	13,000,000																				
1534	1	佐多山村交流施設	佐多山村交流施設	教育振興課	スポーツ・レクリエーション基準級	2,630.00	現状維持	1,283,440,000							大規模改修	263,000,000	大規模改修	263,000,000												
1537	1	根占ネッピー館	ネッピー館	観光課	スポーツ・レクリエーション系統設	2,875.55	現状維持	1,403,268,400			大規模改修	287,555,000	大規模改修	287,555,000															I	
1554	1	南大隅町山村開発センター	山村開発センター	総務課	産業系施設	1,552.00	現状維持	605,279,970					大規模改修	116,400,000	大規模改修	116,400,000)												<u> </u>	
1718	1	旧普及所	旧普及所	総務課	その他	319.75	現状維持	156,038,000					大規模改修	31,975,000	大規模改修	31,975,000)												I	
1718	2	旧普及所	旧普及所車庫	総務課	その他	56.00	現状維持	27,328,000					大規模改修	5,600,000	大規模改修	5,600,000													ĺ	
1734	1	佐多地区企業誘致施設	企業誘致施設	総務課	その他	413.56	5 現状維持	201,817,280																	大規模改修	41,356,000	大規模改修	41,356,000	I	
1734	2	佐多地区企業誘致施設	企業誘致施設	総務課	その他	420.69	現状維持	205,296,720																	大規模改修	42,069,000	大規模改修	42,069,000	ĺ	
1735	1	根占地区企業誘致施設	共同作業所	総務課	その他	1,439.00	現状維持	702,232,000																	大規模改修	143,900,000	大規模改修	143,900,000		
1735	2	根占地区企業誘致施設	職員室棟	総務課	その他	463.00	現状維持	225,944,000																	大規模改修	46,300,000	大規模改修	46,300,000		
1735	3	根占地区企業誘致施設	宿直室棟	総務課	その他	69.00	現状維持	33,672,000																	大規模改修	6,900,000	大規模改修	6,900,000		
1735	4	根占地区企業誘致施設	便所棟	総務課	その他	32.00	現状維持	15,616,000																	大規模改修	3,200,000	大規模改修	3,200,000		
1735	5	根占地区企業誘致施設	渡廊下	総務課	その他	8.00	現状維持	3,904,000																	大規模改修	800,000	大規模改修	800,000		

南大隅町 公共施設等個別施設計画 ^{令和3年3月発行}

編集・発行 南大隅町 総務課

〒893-2501 鹿児島県肝属郡南大隅町根占川北 226

電話 0994-24-3111 (代表)

E-mail kanzai@town.minamiosumi.lg.jp